



BURMISTRZ MIASTA LUBARTÓW

Lubartów, dnia 25 maja 2022 r.

BZP.271.11.2022

**Zawiadomienie
o wyjaśnieniach i zmianach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

W związku z pytaniami Wykonawcy, dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Rozbudowę strefy gospodarczej w Lubartowie”** prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia co następuje:

I. Odnośnie I Części zamówienia – Budowa drogi biegnącej na południe od ulicy Nowodworskiej po granicy Miasta Lubartów na odcinku do działki nr 23/5 obr. 9 Glinianki wraz z budową infrastruktury technicznej;

Pytanie 1: *Zwracamy się z pytaniem, czy zadanie będzie obejmowało odtworzenie rozbieranych ogrodzeń?*

ODPOWIEDŹ: Nie

Pytanie 2: *Zwracamy się o uzupełnienie SWZ o tabelę robót ziemnych wskazaną w przedmiarze.*

ODPOWIEDŹ: Tabela robót ziemnych znajduje się od dnia ogłoszenia w BIP i miniPortalu w folderze *Projekt budowlany branża drogowa* w pliku pn.: *1. Opis Projekt Wykonawczy – Lubartów – ostatnia strona.*

Pytanie 3: *Zwracamy się o uzupełnienie SWZ o rodzaj lepiszcza jaki należy zastosować do warstwy podbudowy z AC22P i warstwy ścieralnej z SMA 11S.*

ODPOWIEDŹ: Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) określają jaki rodzaj lepiszcza może być zastosowany do poszczególnych warstw nawierzchni. Zarówno do warstwy ścieralnej jak i podbudowy jest to asfalt D 50 lub D 70.

II. Odnośnie II części zamówienia - Zaprojektowanie i budowa drogi gminnej z infrastrukturą techniczną w terenach inwestycyjnych przy obwodnicy miasta Lubartów.

Pytanie 1. *Czy droga będzie miała status drogi pożarowej?*

ODPOWIEDŹ: Nie.

Pytanie 2. *Prosimy o określenie wymiarów placu do zawracania dla ciężarówek?*

ODPOWIEDŹ: Plac do zawracania powinien być zgodny z Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (t.j. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

Pytanie 3. *Prosimy o podanie przybliżonej lokalizacji placu do zawracania dla ciężarówek?*

ODPOWIEDŹ: Koniec drogi przy ogrodzeniu z terenem zagospodarowanym (dz. Nr 56,57) na terenie Miasta Lubartów oraz 434/1 na terenie Gminy Lubartów.

Pytanie 4. *Czy wykonawca będzie mógł wystąpić do Ministerstwa Cyfryzacji w celu uzyskania odstępstwa na budowę kanału technologicznego?*

ODPOWIEDŹ: Nie, należy wykonać kanał technologiczny.

Pytanie 5. *Czy zadanie obejmuje projektowanie i budowę kanalizacji deszczowej na projektowanym odcinku?*

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z zapisami PFU, przewiduje się lokalne odprowadzenie wody z jezdni poprzez wykonanie rowów odwadniających lub odprowadzenie do instalacji rozsączających (studnie chłonne, skrzynki rozsączające, kanały rozsączające).

Pytanie 6. *Czy Zamawiający zgodzi się na zamianę materiału, z którego mają być wykonane studnie na kanale sanitarnym z PE na żelbet oraz przepompownię z PE na polimerobeton?*

ODPOWIEDŹ: Tak dopuszcza się zastosowanie żelbetu na studnie na kanale sanitarnym i polimerobetonu na pompownię. Studnie i pompownia mają być zaprojektowane zgodnie z wymaganiami technicznymi.

Pytanie 7. *Prosimy o udostępnienie koncepcji kanalizacji sanitarnej.*

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie posiada aktualnej koncepcji kanalizacji sanitarnej, należy ją zaprojektować zgodnie z wytycznymi w PFU i warunkami wydanymi przez PGK Lubartów. Kanał tłoczny należy poprowadzić po działce nr 211 (własność Gminy Miasto Lubartów).

Pytanie 8. *Z uwagi na znikomą w regionie ilość postępowań przetargowych w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wymaganiach, jakie stawia Zamawiający dla części II zamówienia, co uniemożliwia udział w niniejszym postępowaniu przetargowym niektórym wykonawcom i uczciwą ich konkurencję w ubieganiu się o przedmiotowe zamówienie publiczne, wnosimy o zmianę warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do części II zamówienia na następujący: „co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykonaną w ramach jednej inwestycji o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto, obejmującą budowę/przebudowę/rozbudowę drogi lub ulicy w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz dodatkowo w formule „wybuduj” 1 zadanie obejmujące budowę/przebudowę oświetlenia drogowego o długości min. 300 m lub jedną inwestycję obejmującą wszystkie ww. rodzaje robót w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto”.*

ODPOWIEDŹ: Zamawiający uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia treść SWZ jn.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść SWZ w sposób następujący:

a) W p. 9.1.lit. a) tiret drugi SWZ, zamiast zapisu:

„w odniesieniu do części II zamówienia - co najmniej 1 robotę budowlaną

odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykonaną w ramach jednej inwestycji o wartości co najmniej 2000000,00 zł, obejmującą budowę/przebudowę/rozbudowę drogi lub ulicy wraz z budową/rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w formule zaprojektuj i wybuduj oraz 1 robotę obejmującą budowę oświetlenia drogowego o długości min. 300 m oraz/lub jedną inwestycję obejmującą łącznie wszystkie w/w rodzaje robót w formule zaprojektuj i wybuduj.”

wprowadza się:

„w odniesieniu do części II zamówienia - co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykonaną w ramach jednej inwestycji budowę/przebudowę/rozbudowę drogi lub ulicy w formule "zaprojektuj i wybuduj" o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto.”

Uzasadnienie zmiany:

Zmiana warunku udziału w postępowaniu zwiększa konkurencyjność w udzieleniu zamówienia na II część.

- b) W związku z udzielonymi wyjaśnieniami i zmianą warunków udziału w postępowaniu Zamawiający zmienia terminy składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą, na podstawie art. 284 ust. 3 i art. 286 ust. 3 ustawy Pzp.

Punkty: 18.2) i 18.3) oraz 19.1) SWZ otrzymują obrzmienie:

- pkt 18.2): „Termin składania ofert: 01.06.2022 r. do godz. 12:00.”
- pkt 18.3): „Termin otwarcia ofert: 01.06.2022 r. o godz. 13:00.”
- pkt 19.1): „Wykonawca jest związany ofertą do dnia 30.06.2022 r.”.

Przedłużenie tych terminów jest niezbędne ze względu na konieczność zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania oferty.

Proszę Wykonawców o uwzględnienie zmian treści SWZ.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

