

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

### **„Zaprojektowanie i budowa torów rowerowych typu „pumptrack” i „mini pumptrack” przy ul. Mucharskiego w Lubartowie”**

Nazwa i adres Zamawiającego:

**Gmina Miasto Lubartów  
ul. Jana Pawła II 12  
21-100 Lubartów**

Lokalizacja obiektu budowlanego:

**dz. Nr 447, 448, 449 obręb 4 –Zagrody Lubartowskie przy ul. Mucharskiego w Lubartowie**

**CPV:**

**45212140-9 - Obiekty rekreacyjne**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45000000-7 - Roboty budowlane

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Opracował:

Artur Trocyk

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia

#### 1.1.1 Opis przedsięwzięcia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn. „Zaprojektowanie i budowa torów rowerowych typu „pumptrack” i „mini pumptrack” przy ul. Mucharskiego w Lubartowie” na działkach Nr 447; 448; 449 obr. 4 Zagrody Lubartowskie w Lubartowie, obejmującego plac rekreacyjny z torami rowerowymi typu „pumptrack” i „mini pumptrack”, wraz z oświetleniem terenu, urządzeniem zieleni i elementami małej architektury.

Całość inwestycji swoim zakresem obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej wraz z ST oraz wykonanie robót zgodnie z opracowaną dokumentacją. Program funkcjonalno-użytkowy stanowi wytyczne do projektowania, w związku z czym dopuszcza się dokonywanie w fazie projektowania niezbędnych zmian programu proponowanych przez Wykonawcę, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, oraz służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych i przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych. Wszelkie odstępstwa od programu funkcjonalno-użytkowego nie będą wpływać na wartość niniejszego zamówienia publicznego.

Zamówienie obejmuje swoim zakresem:

1. Opracowanie kompletnego projektu budowlanego i wykonawczego obejmującego:
  - a. wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz wizualizacji z zatwierdzeniem ich przez Zamawiającego,
  - b. opracowanie mapy do celów projektowych dla planowanej inwestycji,
  - c. opracowanie dokumentacji projektowej łącznie z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - d. uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii technicznych, ekspertyz, decyzji i badań technicznych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pokrycie ich kosztów,
  - e. opracowanie projektu wykonawczego (rodzaj materiałów, parametry techniczne itd.),
  - f. opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
2. Dokumentację projektową wykonaną zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia zawartymi w Programie funkcjonalno-użytkowym, zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Lubartów dla danego terenu, umową i obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a także zgodną z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi na terenie kraju normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obiekt powinien być zaprojektowany w sposób zgodny z obowiązującym prawem, wymaganiami Zamawiającego, najnowszą praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką. Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację Przedmiotu Zamówienia w długim okresie czasu po najniższych kosztach eksploatacji. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

W wersji papierowej dokumentację należy wykonać w 5 egzemplarzach.

W wersji elektronicznej dokumentację należy wykonać w 2 kompletach.

Dokumentację należy przygotować w formacie PDF oraz w formacie dwg na trwałym nośniku umożliwiającym wykonywanie dalszych kopii i ich edycję.

Dane osobowe zawarte w w/w dokumentacjach powinny zostać zanonimizowane.

3. Przygotowanie wniosku oraz uzyskanie decyzji w sprawie usunięcia drzew kolidujących z inwestycją.
4. Przedłożenie opracowanego projektu budowlanego Zamawiającemu do zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji projektowej.
5. Zamawiającemu przysługuje z poszanowaniem osobistych praw Wykonawcy, prawo do wykorzystania całości lub poszczególnych elementów dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:
  - a. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - b. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dokumentacji – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - c. w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż – publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadanie reemitowanie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych z Zamawiającym.
7. Przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
8. Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej oraz zatwierdzonej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej, Specyfikacją Warunków Zamówienia i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.
9. Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń.
10. Zapewnienie kierownika budowy oraz nadzoru autorskiego projektantów, przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.
11. Zapewnienie i prowadzenie obsługi geodezyjnej.
12. Prowadzenie dokumentacji budowy.
13. Zagospodarowanie terenu (wraz z nasadzeniami zastępczymi w przypadku usunięcia drzew).
14. Przeprowadzenie wymaganych prób, badań i sprawdzeń,
15. Opracowanie dokumentacji powykonawczej geodezyjnych pomiarów powykonawczych.
16. Opracowanie regulaminu i instrukcji zasad korzystania z obiektu.
17. Opracowania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
18. Zgłoszenie zakończenia robót budowlanych i uzyskanie adnotacji PINB o niewniesieniu sprzeciwu lub uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **1.1.2 Opis stanu istniejącego**

Teren na którym planowana jest inwestycja znajduje się w rejonie przy ul. Mucharskiego w Lubartowie na działkach Nr 447; 448; 449 obr. 4 - Zagrody Lubartowskie. Przedmiotowe działki są własnością Gminy Miasto Lubartów. Teren jest dostępny dla pieszych oraz dla transportu kołowego. Teren jest płaski, zdominowany przez zieleń niską – trawę i krzewy.

### **1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót**

Zakres planowanej inwestycji opisany został w pkt. 1.1.1 Opis przedsięwzięcia.

Ponadto, Wykonawca powinien przewidzieć i wykonać wszelkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania inwestycji: „Budowa torów rowerowych typu „pumptrack” i „mini pumptrack” przy ul. Mucharskiego w Lubartowie” , niezbędne do jego użytkowania. Wykonawca przyjmując do wykonania w/w roboty i usługi obowiązany jest wykonać je ze szczególną starannością i dbałością, zgodnie z obowiązującym normami i przepisami. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.). Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do zamontowania urządzeń zgodnie z instrukcją montażu. Zamawiający dopuszcza ujęcie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w SWZ oraz PFU pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone przez Zamawiającego. Tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowanym projektem oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zmiana materiałów i urządzeń określona powyżej każdorazowo wymaga zgody ze strony Zamawiającego, wydanej przed ich faktycznym dokonaniem. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego /inspektora/ zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Utrzymanie czystości i porządku oraz gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 888 ze zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 779 ze zm.). Wykonawca musi mieć uregulowany stan formalno-prawny w zakresie wytwarzania odpadów.

#### **1.2.1 Koncepcja zagospodarowania terenów rekreacyjnych**

Dla wskazanej lokalizacji należy opracować projekt koncepcji zagospodarowania terenu obejmującego zakres zadania. Należy przeprowadzić analizę potrzeb i zaproponować pożądaną przez lokalną społeczność obiekty rekreacyjne i sportowe takie jak: pumptrack, mini pumptrack, itp. a także zaproponować lokalizację głównych osi komunikacyjnych na terenie (dojścia). Koncepcja powinna uwzględniać również propozycję zaplanowania zieleni i oświetlenia. Zamawiający preferuje rodzime gatunki roślin i krzewów, o małych wymaganiach glebowych, nie przysparzających problemów na etapie pielęgnacji. Koncepcja rozmieszczenia oświetlenia uwzględniać powinna m.in. możliwość bezpiecznego korzystania z torów ‘pumptrack’ po zapadnięciu zmroku. Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu poprzedzone powinno zostać 2-3 spotkaniami z przedstawicielami Zamawiającego w celu analizy zaproponowanych rozwiązań oraz przeprowadzeniem konsultacji społecznych zaakceptowanego przez Zamawiającego rozwiązania.

### **1.2.2 Rekreacyjny tor rowerowy typu ‘pumptrack’ i „mini pumptrack”**

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać tory rowerowe typu ‘pumptrack’ i „mini pumptrack” umożliwiające jednocześnie użytkowanie przez więcej niż jednego rowerzystę. Tory rowerowe dojazd i plac powinny posiadać konstrukcję i nawierzchnię bitumiczną, niewymagającą nadmiernej konserwacji, parametry pozwalające na rozpędzanie i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania. Tor powinien umożliwiać naukę podstawowych umiejętności rowerowych (skręcanie w obie strony bez konieczności zmiany kierunku jazdy), ze wszystkimi niezbędnymi elementami do funkcjonowania toru: odwodnieniem, ukształtowaniem terenu itp.

Oczekiwany rozmiar torów:

- pumptrack to min. 215 metrów bieżących pasma jezdni,
- mini pumptrack to min. 40 metrów bieżących pasma jezdni

### **1.2.3 Plac wypoczynku i dojazd**

W dokumentacji projektowej należy zaproponować, a następnie wykonać dojazd do torów (np. ciąg pieszo-rowerowy) utwardzone miejsce wypoczynku zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie toru. Miejsce to powinno stwarzać enklawę integrującą użytkowników. Plac wypoczynku powinien mieścić ławki, tablicę z regulaminem, stojaki rowerowe i kosze na śmieci. Dojazd i plac powinny posiadać konstrukcję i nawierzchnię bitumiczną, i być oświetlone.

### **1.2.4 Nasadzenia zieleni i trawniki**

Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się założenie trawnika i nasadzeń rodzimych gatunków roślin i krzewów, o małych wymaganiach glebowych, nie przysparzających problemów na etapie pielęgnacji. Zakłada się założenie trawnika i lub obsadzenie roślinami płóącymi na skarpach toru. Należy również przewidzieć nasadzenia kompensacyjne wynikające z decyzji w sprawie usunięcia drzew.

### **1.2.5 Oświetlenie**

Przewiduje się wykonanie oświetlenia projektowanego toru i tras zjazdowych na górze umożliwiającego korzystanie z obiektu również po zmierzchu. Oświetlenie powinno być zaprojektowane w technologii LED.

## **1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

### **1.3.1. Uwarunkowania lokalizacyjne (sytuacja)**

Dla terenu inwestycyjnego, stanowiącego teren opracowania uchwalony jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Wypis i wyrys z MPZP dla przedmiotowych działek stanowi załącznik do niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego. Planowaną inwestycję należy zaprojektować zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Założeniem w projektowaniu zagospodarowania całości terenu jest stworzenie interesującej i atrakcyjnej przestrzeni dla wypoczynku i rekreacji, mającej wpływ na rozwój miasta i regionu, z optymalnym wykorzystaniem terenu.

### **1.3.2. Uwarunkowania urbanistyczno- architektoniczne**

Wprowadzenie elementów zabudowy, zagospodarowania terenu, urządzeń oraz infrastruktury technicznej powinno stanowić kontynuację kompozycji przestrzennej, niezaburzającej obecnych

wartości terenu. Należy dążyć do powiązania kompozycyjnego i widokowego z elementami otoczenia, poprzez:

- utrzymanie właściwej skali zabudowy, respektującej istniejącą zabudowę oraz nienaruszającej powiązań widokowych i przestrzennych terenu;
- udział obszaru zabudowanego na terenie nie powinien naruszać właściwych proporcji dla terenu o danym charakterze;
- uzyskanie walorów przestrzennych o szczególnie wysokich walorach estetycznych;
- traktowanie zieleni, jako tworzywa kompozycji przestrzennej;
- staranne urządzenie terenu i małej architektury.

### **1.3.3.Uwarunkowania komunikacyjne**

Istniejący dojazd do terenu planowanej inwestycji z drogi publicznej – z ulicy Mucharskiego. Obsługę komunikacyjną planowanej inwestycji przewiduje się w oparciu o zaprojektowany układ wewnętrznych ciągów pieszo-rowerowych, chodników lub/i ścieżek rowerowych łączących pumptrack z ulicą Mucharskiego oraz istniejącym parkingiem MOSiR.

### **1.3.4.Inne uwarunkowania.**

W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne – niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane. W zakres obowiązków wykonawcy robót wchodzi również: zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej. Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca przeprowadzi niezbędne badania terenu i przedłoży Zamawiającemu projekt budowlany – wykonawczy. Projekt budowlany powinien posiadać wymagane prawem uzgodnienia i decyzje. Przed przystąpieniem do uzyskiwania decyzji administracyjnych, projekt budowlany musi uzyskać akceptację Inwestora. Wszelkie zmiany w stosunku do zatwierdzonej wersji muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego. Dokumentacja techniczna winna zostać wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami prawa. Powstałe w trakcie wykonywania robót ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz) muszą zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów. Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

## **1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe**

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie terenu poprzez rozszerzenie oferty sportowo – rekreacyjnej i dostarczenie użytkownikom innowacyjnego obiektu rekreacyjnego oraz powiększenie walorów turystyczno – rekreacyjnych miasta.

## **1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe**

### **1.5.1 Parametry toru**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie torów rowerowych typu „pumptrack” przeznaczony do jazdy na rowerze i skierowany do wszystkich grup wiekowych. Tor składa się z profilowanych pasm jezdnych na których występują garby (muldy) oraz profilowanych zakrętów (band) ułożonych w sekwencje umożliwiające rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania.



Serie muld wraz z bandami tworzą zamkniętą pętlę (lub kilka pętli) po których jazda może odbywać się w obu kierunkach

Planowany tor powinien posiadać zakręty o właściwie dobranych promieniach oraz mieć układ pasm jezdnych umożliwiających naukę skręcania w obie strony (w prawo i w lewo) bez konieczności zmiany kierunku jazdy. Kształt, konstrukcja i wykończenie toru powinny zapewniać możliwość bezpiecznego opuszczenia pasma ruchu. W najwyższych punktach zakrętów należy zastosować oznakowanie wizualne, informujące o zbliżaniu się do krawędzi pasma jezdnego. Tor powinien być zaprojektowany i wykonany w technologii nasypu gruntowego wzmocnionego specjalną mineralną substancją zagęszczającą. Skarpy toru powinny zostać obsiane trawą lub obsadzone roślinami płożącymi.

Parametry toru pumptrack:

- powierzchnia asfaltowa w rzucie – minimum 440,00 m<sup>2</sup>,
- długość toru w rzucie – minimum 215,00 m,
- szerokość warstwy jezdnej toru – minimum 170 cm,
- wysokość zakrętów profilowanych toru pumptrack (mierzona od powierzchni asfaltowej w najniższym punkcie bandy do powierzchni asfaltowej na koronie bandy) – minimum 85 cm,
- ilość zakrętów profilowanych – minimum 5 szt.,
- promień zakrętów – minimum 360 cm,
- minimalna powierzchnia toru (po obrysie skarp) – 890,00 m<sup>2</sup>,

Parametry toru mini pumptrack:

- powierzchnia asfaltowa w rzucie – minimum 75,00 m<sup>2</sup>,
- długość toru w rzucie – minimum 40,00 m,
- szerokość warstwy jezdnej toru – minimum 150 cm,
- wysokość zakrętów profilowanych toru pumptrack (mierzona od powierzchni asfaltowej w najniższym punkcie bandy do powierzchni asfaltowej na koronie bandy) – minimum 50 cm,
- ilość zakrętów profilowanych – minimum 2 szt.,
- promień zakrętów – minimum 300 cm,
- minimalna powierzchnia toru (po obrysie skarp) – 184,00 m<sup>2</sup>,

Podane parametry należy uznać jako wyjściowe do wykonania projektu budowlanego. Parametry dotyczące muld i zakrętów muszą być dostosowane do długości toru i dobrane w taki sposób, by spełniały wszystkie kryteria właściwe dla toru typu „pumptrack”. Zaprojektowany tor powinien posiadać cechy rekreacyjnego toru rowerowego, z przeznaczeniem dla osób początkujących na nim jazdę oraz posiadać parametry toru sportowego. Tor należy zaprojektować i wykonać z maksymalnym wykorzystaniem istniejącego ukształtowania terenu.

Wymogi materiałowe:

- Mrozoodporny materiał na nasypy,
  - Podbudowa pod warstwę jezdnią z kruszywa łamanego 0-31,5 mm grubości o grubości minimum 15 cm,
  - Warstwa jezdna z betonu asfaltowego AC8s 50/70 KR1-2 układanego warstwą co najmniej 7 cm (3 + 4).
- Wyklucza się możliwość stosowania destruktu asfaltowego.

#### Ogólne wytyczne projektowania:

- Minimalna szerokość warstwy jezdnej – 170 cm(pumptrack)/150cm (mini pumptrack)
- Minimalna szerokość warstwy jezdnej na przeszkodach sekcji Flow – 200 cm
- Minimalna grubość podbudowy z kruszywa mineralnego – 10 cm po zagęszczeniu
- Minimalna grubość warstwy jezdnej z mieszanki mineralno asfaltowej – 5 cm
- Podbudowa musi wystawać poza obrys nawierzchni asfaltowej min. 10 cm
- Minimalna odległość krawędzi asfaltu od krawędzi nasypu – 30 cm
- Minimalny wskaźnik zagęszczenia nasypów  $I_s=0,97$
- Minimalny wskaźnik zagęszczenia podbudowy mineralnej pod asfalt  $I_s=0,98$
- Nawierzchnia asfaltowa musi nachodzić na koronę bandy, pasem o szerokości min. 50 cm
- Wszystkie krawędzie nawierzchni asfaltowej muszą być fazowane pod kątem  $45^\circ (\pm 5^\circ)$ .
- Fazowanie i zagęszczanie krawędzi musi odbywać się podczas układania nawierzchni.
- Niedopuszczalne jest fazowanie (cięcie) po ostygnięciu masy asfaltowej. Krawędzie muszą być wykonane w równej linii, bez pęknięć i ubytków
- Połączenia nawierzchni jezdnej w miejscach przerw technologicznych muszą być tak wykonane, aby nie były wyczuwalne uskoki ani zmiany profilu przeszkody. Połączenia mogą być wykonywane w technologii „ciepłe na zimne” jedynie w przypadku zastosowania do uszczelnienia emulsji asfaltowej zgodnej z PN-EN 13808 lub innych lepiszczy bądź materiałów termoplastycznych (taśmy, pasty itp.) według norm i aprobat technicznych
- Warstwa jezdna wszystkich zakrętów musi być w przekroju wycinkiem koła o promieniu nie większym niż 2,6 metra. Niedopuszczalne jest stosowanie band, które są w przekroju płaskie lub promień jest niejednostajny. Wyjątek stanowi dolna półka bandy, która może być wypłaszczona.
- Wszystkie przeszkody (garby, przeszkody złożone) muszą być wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwiały płynną jazdę. Niedopuszczalne jest wyprofilowanie przeszkód wymuszających „nervową jazdę” tzn. zbyt ostrych o szpiczastych kształtach
- Wszystkie przeszkody na całej swojej szerokości muszą mieć jednakowy profil (przekrój podłużny). Wyjątek mogą stanowić przeszkody celowo wyprofilowane asymetrycznie, tak aby np. ułatwiały zmianę kierunku jazdy (pochylone garby, multiprzeszkody itp.)
- Za wyjątkiem odcinków FLOW, które służą do oddawania skoków, odcinki pomiędzy przeszkodami nie mogą być płaskie – przekrój podłużny musi być wycinkiem koła
- Niedopuszczalne jest stosowanie na powierzchni jezdnej emulsji asfaltowej lub innych substancji pozostawiających lepkie i/lub śliskie powierzchnie
- Niedopuszczalne jest układanie mieszanki asfaltowej o zbyt niskiej temperaturze prowadzące do powstawania rakowin
- Należy stosować narzędzia i techniki zagęszczania pozwalające w dostateczny sposób zagęścić masę na wszystkich, nawet najbardziej stromych powierzchniach bez deformowania optymalnych kształtów przeszkód
- Powierzchnia nawierzchni asfaltowej powinna mieć możliwie jednorodną teksturę
- Powierzchnia nawierzchni asfaltowej musi być możliwie gładka, bez widocznych pęknięć, miejsc nadmiernie chropowatych (powodujących dyskomfort użytkowników na rolkach, deskorolkach, hulajnogach i innym sprzęcie z małymi kółkami) oraz miejsc kruszących się z odpadającymi fragmentami
- Pomiędzy przeszkodami należy zastosować spadek poprzeczny nawierzchni o wartości min. 0.5%. w żadnym miejscu toru nie mogą powstawać zastoiska wody



- Należy rozważyć zaprojektowanie podbudowy pod powierzchnią toru PUMPTRACK poprawiającą nośność gruntu
- Wodę z miejsc bezodpływowych należy odprowadzić za pomocą odpowiedniego systemu odwodnienia

### **1.5.2 Elementy małej architektury i infrastruktura towarzysząca.**

Przewiduje się budowę utwardzonego asfaltowego ciągu pieszo-rowerowego łączącego projektowany obiekt z ulicą Mucharskiego oraz parkingiem MOSiR. Przy placu należy zlokalizować elementy małej architektury: 2 ławki, 2 stojaki na rowery, tablicę regulaminową i kosz na śmieci. Plac powinien być usytuowany w pobliżu nitek toru z zachowaniem stref bezpieczeństwa i stwarzać możliwość przygotowania do jazdy, odpoczynku itp.

### **1.5.3 Nasadzenia zieleni i trawniki**

Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się założenie trawnika i nasadzeń rodzimych gatunków roślin i krzewów, o małych wymaganiach glebowych, nie przysparzających problemów na etapie pielęgnacji. Zakłada się założenie trawnika i/lub obsadzenie roślinami płózącymi na skarpach toru. Należy również przewidzieć nasadzenia kompensacyjne wynikające z decyzji w sprawie usunięcia drzew.

### **1.5.4 Oświetlenie terenu**

#### **Wymagania normatywne**

Poziome natężenie oświetlenia na torze rowerowym musi spełniać wymagania opisane w normie PNEN 12193:2007: Światło i oświetlenie - Oświetlenie w sporcie - i należy je przyjmować na poziomie rozgrywek gier grupowych na wolnym powietrzu klasy III. Poziome natężenie oświetlenia na samym torze musi mieć co najmniej 75 lx z równomiernością 0,5, natomiast oświetlenie terenu przyległego winien wynosić co najmniej 75% oświetlenia toru, czyli 56 lx z równomiernością 0,5. Strefa wypoczynkowa ma mieć natężenie oświetlenia co najmniej 20 lx /m<sup>2</sup> z równomiernością 0,25.

#### **Posadowienie opraw**

Oprawy należy montować pojedynczo lub w grupach na słupach o wysokości co najmniej 9 m. Ze względów bezpieczeństwa słupy należy posadowić w odległości co najmniej 3 m od krawędzi toru. Dopuszczalne jest posadowienie słupa oświetleniowego na środku obiektu, jeśli zachowana zostanie odległość 3 m od jego krawędzi. Najbardziej pożądanym ułożeniem sieci oświetleniowej jest sytuowanie słupów po obwodzie obiektu.

Oprawy na słupach nie wolno odchylać więcej jak 5 st. od płaszczyzny poziomej z uwagi na olśnienie użytkowników.

Do oświetlenia strefy wypoczynkowej można użyć słupów o wys. 6 – 8 m.

#### **Oprawy oświetleniowe**

Oprawy oświetleniowe użyte w projekcie mają mieć następujące parametry techniczne i oświetleniowe:

- materiał korpusu: wysokociśnieniowy odlew aluminium.
- klosz oprawy wykonany ze szkła hartowanego o odporności na uderzenia min. IK09
- Stopień ochrony minimum IP66 dla części optycznej i elektrycznej

- Uchwyt montażowy wykonany z tego samego materiału co korpus oprawy,
- oprawa wyposażona w dostęp do komory zasilacza
- oprawa wyposażona w system regulacji ciśnienia wewnątrz oprawy, zapobiegający zjawisku kondensacji pary wodnej.
- oprawa przystosowana do pracy w zakresie temperatur co najmniej od -30oC do +30oC
- oprawa wykonana w I lub II klasie ochronności elektrycznej, znamionowe napięcie zasilania 220-240V 50-60Hz
- oprawa wyposażona w panel z diodami LED który w razie uszkodzenia można wymienić bez konieczności wymiany całej oprawy,
- panel LED wyposażony w kostkę przyłączeniową, która w razie jego awarii umożliwi jego wymianę bez połączeń lutowanych.
- każda dioda na panelu LED powinna posiadać indywidualny element optyczny o takiej samej charakterystyce, żeby w przypadku przepalenia się którejś z diod zmienił się jedynie strumień świetlny emitowany przez oprawę a nie jej rozsył światła (powinna być zachowana równomierność oświetlenia na całej powierzchni oświetlanej powierzchni).
- należy stosować oprawy oświetleniowe zgodne z normą PN-EN 62471:2010 Bezpieczeństwo fotobiologiczne lamp i systemów lampowych lub równoważną obowiązującą na terenie Unii Europejskiej,
- temperatura barwowa źródła światła: 4000K +/- 5%, CRI powyżej 70.
- utrzymanie strumienia świetlnego w czasie: 90% po 100 000h (zgodnie z IES LM-80–TM-21)
- wartości wskaźnika udziału światła wysyłanego ku górze (ULOR) zgodne z Rozporządzeniem WE nr 245/2009,
- oprawa musi być oznaczona znakiem CE oraz posiadać deklarację zgodności
- oprawa musi posiadać aktualny certyfikat akredytowanego ośrodka badawczego potwierdzający wykonanie wyrobu zgodnie z normami zharmonizowanymi z Dyrektywą LVD (PN-EN 60589-1/PN-EN 60598-2-3) oraz zachowanie reżimu produkcji i jej powtarzalności, zgodnie z typem 5 wg ISO/IEC 17067 – certyfikat ENEC lub równoważny
- sprawność min 120 lm

### **Zasilanie i sterowanie**

Oświetlenie należy zasilic z trafostacji znajdującej się na 446 obręb 4 przy ul. Mucharskiego w Lubartowie (własność Gminy Miasto Lubartów).

Zamawiający wymaga:

- zastosowania systemu umożliwiającego płynne ściemnianie opraw oświetleniowych, który będzie umożliwiał automatyczną redukcję mocy zgodnie z zaprogramowanymi krzywymi redukcji oraz redukcję ręczną poziomu oświetlenia całej instalacji. System ma być obsługiwany bez dodatkowych urządzeń lub jeśli to konieczne Wykonawca dostarczy niezbędne urządzenia w ramach zamówienia.
- zastosowania aparatów zabezpieczających i sterujących w szafce SO wymaganych przepisami.
- zainstalowania kompensatorów mocy biernej w SO,
- zastosowania zegara astronomicznego z możliwością regulacji czasu uruchamiania instalacji (bez zastosowania dodatkowych urządzeń).

## **1.6 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

Wykonawca Powinien dysponować wiedzą w zakresie projektowania i realizacji obiektów rekreacyjno – wypoczynkowych – sportowych w szczególności obejmujących tor typu „pumptrack” zgodnie z SWZ. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno – użytkowym przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji. Zamawiający przewiduje powołanie inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i postanowień umowy. Inspektorzy będą uprawnieni do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia. W związku z przygotowaniem terenu pod inwestycje należy uwzględnić istniejące obiekty oraz warunki gruntowo-wodne podłoża, istniejące sieci przebiegające w terenie.

### **1.6.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:**

Wykonawca sporządzi dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w programie funkcjonalno-użytkowym, pozostałymi dokumentami Zamawiającego, Umową i obowiązującymi przepisami prawa.

W ramach przedmiotu zamówienia, należy spełnić następujące zadania, które umożliwią wykonanie robót budowlanych:

- uzyskać wszelkie niezbędne warunki, zgody, i decyzje oraz uzgodnienia branżowe w imieniu zamawiającego,
- wykonać koncepcję budowlaną zagospodarowania terenu wraz z wizualizacją zawierającą fotorealistyczne wizualizacje, które należy wykonać metoda komputerową, wszystkie plansze przygotować w formacie JPG oraz PDF o wym. A3 w rozdzielczości min 300 dpi, pliki w formacie jpg przygotować w profilu kolorystycznym RGB, a pliki w formacie pdf przygotować w profilu kolorystycznym CMYK  
Zakres opracowania koncepcyjnego musi umożliwiać weryfikację wszystkich wymagań Zamawiającego Projekt koncepcyjny wymaga uzyskania akceptacji zamawiającego.
- wykonać projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót, sporządzony na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. 2021 r. poz. 2454 z zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2020 r. poz. 1609 z zm.),
- wystąpienie w imieniu i na rzecz Zamawiającego z wnioskiem o pozwolenie na budowę
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę
- wykonać projekty wykonawcze, uzupełniające i uszczegóławiające projekt budowlany, sporządzone na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. 2021 r. poz. 2454 z zm.)

- wykonać specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. 2021 r. poz. 2454 z zm.). Dopuszcza się inną agregację poszczególnych opracowań branżowych, jednak ich zakres musi wyczerpywać wymagania dla kompletnej dokumentacji projektowej. Główne założenia projektowo - wykonawcze: Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych pełnomocnictw. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W procesie projektowania, należy przyjąć następujące wymagania ogólne:

- ujęte w projekcie materiały winny być trwałe i odporne na czynniki zewnętrzne,
- ujęte w projekcie materiały winny się charakteryzować wysoką jakością,
- zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które nie spowodują przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem planowanej inwestycji oraz zminimalizują możliwości wystąpienia awarii,

Uwaga: Do obowiązków Wykonawcy należy uiszczenie wszystkich opłat związanych z uzyskaniem wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji i innych kwestii formalnych.

#### **1.6.2 Przygotowanie terenu budowy**

Zaplecze budowy: jeżeli wykonawca uzna za stosowne, na terenie budowy należy uwzględnić miejsce na zaplecze socjalno-biurove placu budowy. Odpady: odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym; przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować. Oznakowanie: Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów / maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiając dostęp osób postronnych. Oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy. Składowanie: składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi producentów materiałów.

#### **1.6.3 Odtworzenie terenu**

W ramach inwestycji należy wykonać odtworzenie terenu i nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania prac budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników do stanu nie gorszego niż pierwotny i zapewnienia przejeźdźności dróg.

#### **1.6.4 Zielen**

Powierzchnię pod założenie nowych trawników z uwagi na intensywność koniecznej pielęgnacji należy ograniczyć do minimum.

#### **1.6.5 Elementy małej architektury**

Stojak na rowery: Zainstalować stojaki na rowery. Dopuszcza się zintegrowanie stojaka z tablicą regulaminową sposobu użytkowania toru.

### **1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe**

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

### **1.7 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej**

Wykonawca opracuje dokumentację projektową odpowiednią do wymaganych pozwoleń, obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. 2021 r. poz. 2454 z zm.). Wykonawca udzieli zamawiającemu wsparcia w uzyskaniu stosownych pozwoleń.

#### **1.7.1 Mapa do celów projektowych**

Wykonawca zleci na swój koszt opracowanie mapy do celów projektowych swoim zakresem obejmującą całość zamierzenia. Teren na którym planowana jest inwestycja objęty jest mapą zasadniczą w skali 1:500.

#### **1.7.2 Badania geotechniczne**

Wykonawca zleci na swój koszt wykonanie badań geotechnicznych.

#### **1.7.3 Dokumentacja projektowa**

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt koncepcyjny oraz projekt budowlany i projekt wykonawczy.

#### **1.7.4 Dokumentacja powykonawcza**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i przekazania Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego, składającego się m.in. z: geodezyjnej inwentaryzacji wykonanego obiektu rekreacyjnego wraz z atestami, certyfikatami, parametrami i instrukcjami obsługi, oświadczeniami kierownika budowy o wykonaniu obiektu zgodnie z pozwoleniem na budowę, zawiadomienie o zakończeniu budowy z adnotacją PINB o nie wniesieniu sprzeciwu lub decyzję o pozwoleniu na budowę.

#### **1.7.5 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

1. dokumentacja projektowa w wersji papierowej– 5 egzemplarzy
2. dokumentacja projektowa wersja elektroniczna – 2 egzemplarze

### **1.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.**

#### **1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

### **1.8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową**

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekt wykonawcy). W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i przepisami obowiązującymi. Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące normy.

### **1.8.3 Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

1. jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno Budowlanymi i instrukcjami producentów,
2. zgodność z dokumentacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru,
3. jakość zastosowanych materiałów,
4. zabezpieczenie terenu budowy,
5. ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
6. ochronę przeciwpożarową,
7. ochronę własności publicznej i prawnej,
8. bezpieczeństwo i higienę pracy,
9. ochronę i utrzymanie robót,
10. stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

### **1.8.4 Materiały**

Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi informacje dotyczące proponowanego źródła pozyskania materiałów i w wymaganych sytuacjach odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót. Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę

### **1.8.5 Zasady kontroli jakości robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres badań jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem. Na życzenie wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane



urządzenia posiadają ważną legalizację/homologację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

#### **1.8.6 Badania i pomiary**

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

#### **1.8.7 Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

#### **1.8.8 Dokumenty budowy**

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

1. pozwolenie na budowę
2. projekt budowlany/dokumentacja projektowa,
3. badania geotechniczne,
4. dziennik budowy

#### **1.8.9 Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

#### **1.8.10 Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

#### **1.8.11 Transport**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu Robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i przewożonych materiałów. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą

być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

## 2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska, Prawa Geologicznego i Górniczego oraz Prawa wodnego. Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie. Należy przez to rozumieć w szczególności ocenę zgodności projektowanych rozwiązań z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2.2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego  
Akty prawne

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami),

2. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. 2021 r. poz. 2454 z zm.),

3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2020 r. poz. 1609 z zm.),

4. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami),

5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),

6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska ( t.j. Dz.U. 2021, poz. 1973 z późniejszymi zmianami ),

7. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r – Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021, poz. 2233 z późn. zm.),

8. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1420 z późniejszymi zmianami),

9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019, 1065, z późniejszymi zmianami). Wybrane normy:

10. PN-EN 1176-1 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie.