

ZARZĄDZENIE NR VIII/.....<sup>948</sup>/2022  
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia .....<sup>17</sup> czerwca 2022 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części działki nr 597/4, położonej pomiędzy ul. Szulca i ul. Waryńskiego w Lubartowie (obręb 7-Śródmieście), stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 3 przy ul. Orlicz-Dreszera w Lubartowie, część działki nr 597/4 o pow. 17 m<sup>2</sup> (przyległej do nieruchomości oznaczonej nr 597/1), położonej pomiędzy ul. Szulca i ul. Waryńskiego w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddaję w dzierżawę na czas oznaczony od 20.06.2022 r. do 30.06.2022 r., z przeznaczeniem na tymczasowy plac budowy niezbędny do przeprowadzenia prac remontowych w budynku Wspólnoty położonym na działce sąsiedniej nr 597/1, stanowiącej własność Dzierżawcy.

3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wysokość czynszu ustaliam na kwotę 2,00 zł/dzień netto za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni, plus 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/.....<sup>948</sup>/2022

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia .....<sup>17</sup> czerwca 2022 r.

### LOKALIZACJA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY:

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, oznaczono kolorem czerwonym na poniższym fragmencie mapy:



BURMISTRZ

*Krzysztof Paśnik*  
Krzysztof Paśnik