

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/.....⁸⁶⁰/2022

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia¹⁷ stycznia 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	działka nr 159/3, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00004786/1)
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	pow. 238 m ²
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona pomiędzy ul. Legionów, ul. Wąską i ul. Piękną w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar usług komercyjnych – 158 UC
5.	Sposób zagospodarowania	lokalizacja zaplecza budowy
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	5,00 zł/m ² netto miesięcznie plus 23% podatku VAT
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 10-go każdego miesiąca

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

ZARZĄDZENIE NR VIII/⁸⁶⁰...../2022
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia ¹⁷..... stycznia 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę działki nr 159/3, położonej pomiędzy ul. Legionów, ul. Wąską i ul. Piękną w Lubartowie, w obrębie 7-Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz ERBUD INTERNATIONAL Sp. z o.o., z siedzibą w Jasionka 942, 36-002 Jasionka wpisaną do KRS pod numerem 0000000746, działkę nr 159/3 o pow. 238 m², położoną pomiędzy ul. Legionów, ul. Wąską i ul. Piękną w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącą własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddaję w dzierżawę, z przeznaczeniem na lokalizację zaplecza budowy dla realizacji inwestycji „Rozbudowa i przebudowa budynku Izby Administracji Skarbowej w Lublinie, położonego przy ul. Legionów 55 w Lubartowie”, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. 1. Wysokość czynszu ustaląm na kwotę 5,00 zł/m² netto miesięcznie, plus 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik