

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 83 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 5 kwietnia 2019r.

**w sprawie oddania w dzierżawę udziału w działce nr 200/24, obręb - 4,
położonej przy ul. Słowackiego 41 A w Lubartowie,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 i ust. 3 pkt. 4) Uchwały Nr XX/147/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie: określania zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich dzierżawy lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 86, poz. 2315 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, udział wynoszący 97874/211325 w działce nr 200/24, położonej przy ul. Słowackiego 41 A w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiący własność Gminy Miasto Lubartów [REDAKTOWANE]
2. Udział w nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, oddaję w dzierżawę na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Lubartowie Spółka z o.o., z przeznaczeniem na lokalizację węzła ciepłego.

§ 2

1. Wysokość czynszu ustalą na kwotę ...2000... zł netto rocznie plus 23% VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

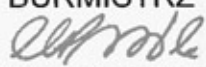
Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

GNP.6845.13.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Oznaczenie nieruchomości - działka nr 200/24, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, w której udział wynoszący 97874/211325 stanowi własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00093307/0)
2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy - udział w wysokości 97874/211325, w działce nr 200/24 o pow. 382 m²
3. Opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Lubartowie przy ul. Słowackiego 41 A
4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego - obszar mieszkaniowy – MW2 (133)
5. Sposób zagospodarowania - lokalizacja węzła ciepłego
6. Okres dzierżawy - do 3 lat
7. Czynsz z tytułu dzierżawy - ...300... zł netto rocznie plus 23% VAT
8. Termin wnoszenia opłat - z góry do 30-go kwietnia każdego roku

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik