

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 82 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 5 kwietnia 2019r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,
części działki nr 122, położonej przy ul. Gazowej na terenie Gminy Lubartów,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 i ust. 3 pkt. 1) Uchwały Nr XX/147/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie: określania zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich dzierżawy lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 86, poz. 2315 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 122 o pow. 15 m², położonej przy ul. Gazowej, na terenie Gminy Lubartów, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów [REDAKTURA].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTURA] prowadzącej działalność gospodarczą Czas na kwiaty Magdalena Wysocka, na podstawie wpisu do CEIDG, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość czynszu ustaląm na kwotę 200 zł netto miesięcznie plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3


Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższym fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:




GNR.6845.9.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 122, położona na terenie Gminy Lubartów, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00036844/9) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | część działki o pow. 15 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym, stanowiącym własność Dzierżawcy położona przy Cmentarzu Komunalnym, przy ul. Gazowej, na terenie Gminy Lubartów |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości - wg planu miejscowego | - | ZC - cmentarze |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | prowadzenie działalności handlowej – sprzedaż kwiatów, wiązanek i zniczy |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 200 zł netto miesięcznie plus 23% VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 10-go dnia każdego miesiąca |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik