

ZARZĄDZENIE NR VIII/⁴⁶¹...../2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia ²⁴..... września 2021 r.

w sprawie oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 195/2 położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/231/2021 Rady Miasta Lubartów z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 195/2, położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 195/2 o pow. 2,56 m² (1,6 m x 1,6 m), położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w najem na rzecz NSZZ „Solidarność” Zarząd Regionu Środkowowschodniego, z przeznaczeniem na lokalizację ekspozycji reklamy związkowej. Jest to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem i na tą samą nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. 1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 200 zł netto plus 23% VAT.

2. Pozostałe warunki najmu zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/...⁴⁶¹.../2021

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia ...²⁴... września 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

1.	Oznaczenie nieruchomości	działka nr 195/2, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00072410/2)
2.	Powierzchnia nieruchomości do najmu	część działki o pow. 2,56 m ² (1,6 m x 1,6 m)
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar tras komunikacyjnych – 092 KDZ
5.	Sposób zagospodarowania	lokalizacja ekspozycji reklamy związkowej
6.	Okres najmu	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu najmu	200 zł netto rocznie plus 23 % VAT
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 31-go października każdego roku

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

ZARZĄDZENIE NR VIII/¹⁶¹...../2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia ²⁴..... września 2021 r.

w sprawie oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 195/2 położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/231/2021 Rady Miasta Lubartów z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 195/2, położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 195/2 o pow. 2,56 m² (1,6 m x 1,6 m), położonej przy ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w najem na rzecz NSZZ „Solidarność” Zarząd Regionu Środkowowschodniego, z przeznaczeniem na lokalizację ekspozycji reklamy związkowej. Jest to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem i na tą samą nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. 1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 200 zł netto plus 23% VAT.

2. Pozostałe warunki najmu zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik