

ZARZĄDZENIE NR VIII/661/2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 21... maja 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych rolnych, oznaczonych jako działki nr 125 i nr 177, położonych w obrębie 13 - Łucka, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości gruntowe rolne, oznaczone jako działki gruntu nr 125 o pow. 0,4912 ha oraz nr 177 o pow. 0,0426 ha, położone w obrębie 13-Łucka, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów, dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE], z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. 1. Wysokość czynszu ustaliam na kwotę 200 zł rocznie.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/661/2021

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 21 maja 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	działki gruntu nr 125 i nr 177, położone w obrębie 13-Łucka, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00102099/5)
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	działki nr 125 i nr 177 o łącznej pow. 0,5338 ha,
3.	Opis nieruchomości	nieruchomości gruntowe rolne, sklasyfikowane w klasach gruntów: R IVa i R IVb
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar usług komercyjnych (UC) oraz obszar tras komunikacyjnych (KDL)
5.	Sposób zagospodarowania	uprawy rolne
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	200 zł rocznie
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 30-go czerwca każdego roku

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik