

■
ZARZĄDZENIE NR VIII/653/2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 19 maja 2021 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części dz. nr 1 położonej przy ul. Lubelskiej
w Lubartowie, w obrębie 10-Lubelska, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, na czas oznaczony do 3 lat, część działki gruntu nr 1, na której znajduje się automatyczna toaleta publiczna o pow. użytk. 7 m², położonej przy ul. Lubelskiej w Lubartowie, w obrębie 10 -Lubelska, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddaję w dzierżawę na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o., z przeznaczeniem na prowadzenie toalety publicznej.

§ 2. 1. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy ustaliam na kwotę 115 zł netto + 23% VAT oraz 3% od uzyskanego przychodu.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/653/2021

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 10 maja 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	działka nr 1, w obrębie 10-Lubelska, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00004554/6)
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	część działki nr 1, na której znajduje się automatyczna toaleta o pow. użytk. 7 m ²
3.	Opis nieruchomości	działka zabudowana m.in. obiektem toalety publicznej przy ul. Lubelskiej w Lubartowie, w obrębie 10-Lubelska
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar usług publicznych – UP
5.	Sposób zagospodarowania	prowadzenie automatycznej toalety publicznej
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	115 zł netto miesięcznie plus 23 % VAT oraz 3% od uzyskanego przychodu
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 10-go każdego miesiąca

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik