

ZARZĄDZENIE NR VIII/.....645...../2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia ...26.....kwietnia 2021 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych oznaczonych nr 121, nr 122 oraz ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXIV/182/2020 Rady Miasta Lubartów z dnia 28 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oraz § 6 Uchwały Nr XX/147/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich dzierżawy lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 86, poz. 2315 z późn.zm.) zmienionej Uchwałą Nr XI/66/11 Rady Miasta Lubartów z dnia 11 lipca 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/147/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich dzierżawy lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Lubel. Nr 116, poz. 2049), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Zbyć w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów, położone w obrębie 8-Za Fabryką, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 121 o pow. 0,5620 ha [REDAKTOR], nr 122 o pow. 0,1629 ha ([REDAKTOR])

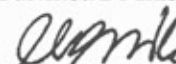
§ 2. Ustanowić służebność gruntową o powierzchni 58 m² na nieruchomościach Gminy Miasto Lubartów, która polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu przez części działek nr 71/2 i nr 120/1, położonych w obrębie 8-Za Fabryką [REDAKTOR], KW [REDAKTOR], zgodnie z załącznikiem graficznym (załącznik nr 1), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr 121, 122, położonych w obrębie 8-Za Fabryką, za jednorazowym wynagrodzeniem 3582 zł plus podatek Vat.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej w BIP. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

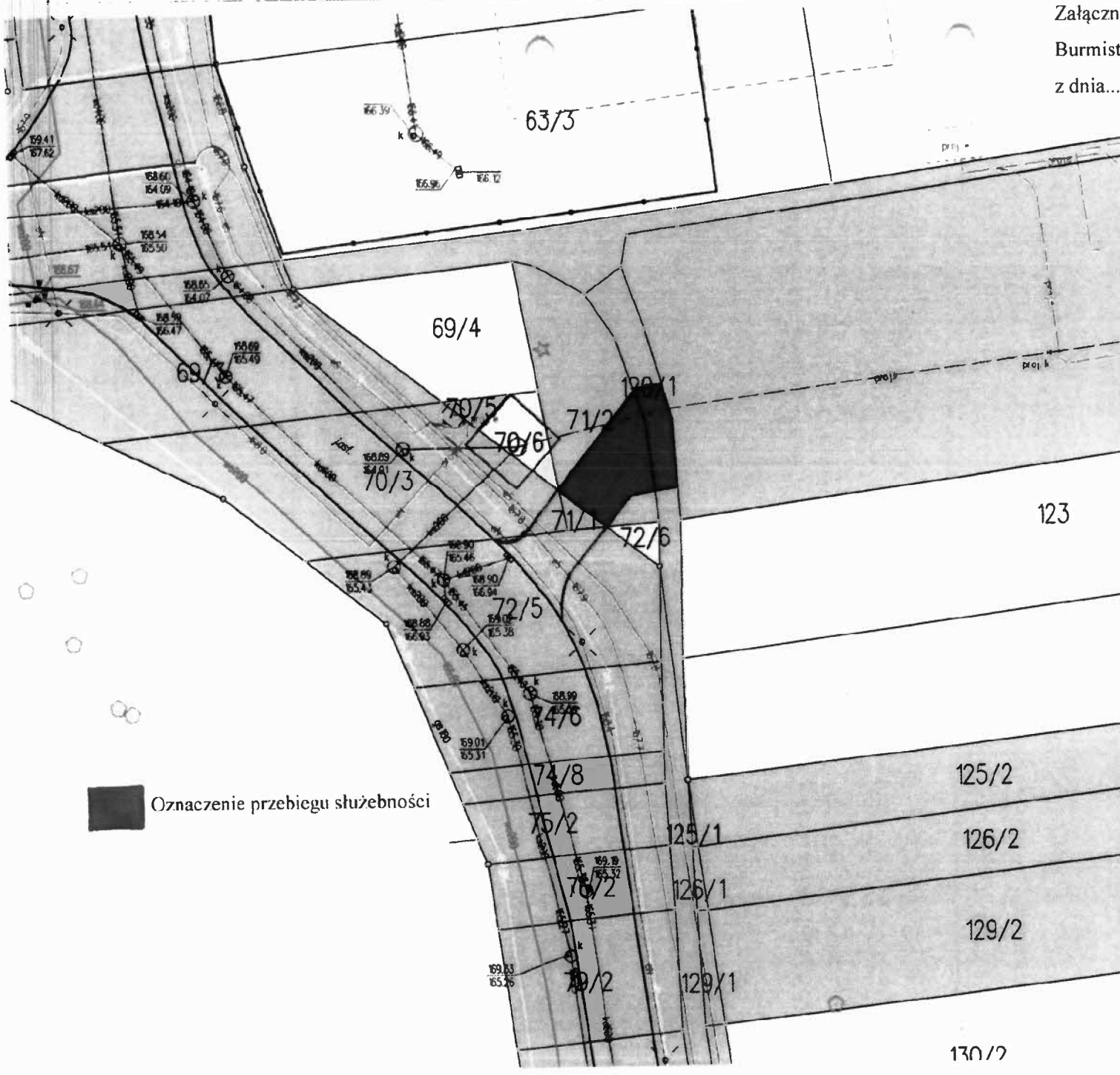
§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.


§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Pańnik



 Oznaczenie przebiegu służebności

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr VIII/645/2021
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia...26.....kwietnia 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

1.	Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 121, nr 122, położona w obrębie 8-Za Fabryką przy ul. Strefowej, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów - KW nr LU1A/00086785/2, KW nr LU1A/00053167/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,7249 ha
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości	PS – obszar produkcji i zaplecza technicznego
5.	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodny z planem
6.	Cena nieruchomości	510 000 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
7.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchom.(Dz.U z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.)	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Miasta


Krzysztof Paśnik