

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 63/2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 18. marca 2019r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, części działek nr 543 i nr 195/2, położonych w Lubartowie przy ul. Rynek II i ul. Rynek I, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów, pod lokalizację letnich ogródków kawiarnianych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204, 1509, 2348, z 2019r. poz. 270), **zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy, części działek o numerach 543 i 195/2, położonych przy ul. Rynek II i ul. Rynek I w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów [REDAKTION] pod lokalizację letnich ogródków kawiarnianych (4 ogródki), w okresie od 01.05.2019r. do 30.09.2019r.

§ 2

1. Oddanie w dzierżawę ww. nieruchomości nastąpi po przeprowadzeniu przetargów ustnych nieograniczonych.
2. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu wynosi 10 zł/m² powierzchni dzierżawy (słownie: dziesięć zł 00/100) plus podatek VAT.
3. Ustala się stawkę postąpienia /przebiecia/ 1 zł (słownie: jeden zł 00/100).
4. Ustala się wadium w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł 00/100).

§ 3

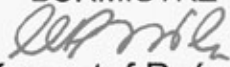
1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.
2. Ogłoszenie o przetargach na dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia wywieszane zostanie na tablicy ogłoszeń UM Lubartów oraz opublikowane w postaci wyciągu z ogłoszenia w prasie lokalnej i zamieszczone w BIP na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów, w terminie co najmniej 7 dni przed wyznaczoną datą przetargów.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

GNR.6845.3.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargów ustnych nieograniczonych

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | części dz. nr 543 (KW LU1A/00004785/4) i dz. nr 195/2 (KW LU1A/00072410/2), w obrębie 7-Śródmieście, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | 4 ogródki kawiarniane o pow. ok. 80 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomości gruntowe niezabudowane, utwardzone, położone przy ul. Rynek II i ul. Rynek I w Lubartowie |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszar usług komercyjnych – UC (155)
obszar tras komunikacyjnych – KDZ (092) |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja letnich ogródków kawiarnianych |
| 6. Okres dzierżawy | - | od 01.05.2019r. do 30.09.2019r. |
| 7. Wywoławcza stawka czynszu dzierżawy | - | 10 zł/m ² powierzchni miesięcznie netto + podatek VAT (23%) |
| 8. Stawka postąpienia | - | 1 zł netto + podatek VAT (23%) |
| 9. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 10-go każdego miesiąca |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik