

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 61 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 18..... marca 2019r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,
części działki nr 83/17, położonej przy ul. Władysława Łokietka w Lubartowie,
w obrębie 2-Aleje Zwycięstwa, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, z 2019r. poz. 270) oraz § 5 ust. 1 i ust. 3 pkt. 2) Uchwały Nr XX/147/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie: określania zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich dzierżawy lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 86, poz. 2315 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 83/17 o pow. 286 m², położonej przy ul. Władysława Łokietka w Lubartowie, w obrębie 2 – Aleje Zwycięstwa, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów (.....).
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 83/16, stanowiącej własność przyszłych Dzierżawców.

§ 2

1. Wysokość czynszu ustalą na kwotę 450 zł netto rocznie plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

GNR.6845.5.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 83/17 w obrębie 2 – Aleje Zwycięstwa, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00061591/4) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | część działki o pow. 286 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Lubartowie przy ul. Władysława Łokietka |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości - wg planu miejscowego | - | obszar sportu – UP _S (54) |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | poprawa warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 83/16 |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 450 zł netto rocznie + 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 30-go kwietnia każdego roku |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik