

ZARZĄDZENIE NR VIII/598/2021
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 8 lutego 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Lubartowie, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXVII/197/2021 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Lubartowie, oznaczone jako części działek gruntu: nr 83/17 w obrębie 2, nr 228/7 i nr 92/1 w obrębie 7, nr 331 w obrębie 10 oraz nr 70/13 w obrębie 11, **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, na rzecz 3R RECYCLING SOLUTIONS Sp. z o.o. S.K.A., wpisanej do KRS pod numerem 0000404733 nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów, oznaczone jako działki gruntu:

- 1) nr 83/17, w obrębie 2-Aleje Zwycięstwa, położona przy skrzyżowaniu ul. Mieszka I i ul. Władysława Łokietka w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]
- 2) nr 228/7, w obrębie 7-Śródmieście, położona przy ul. Kościuszki w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]
- 3) nr 92/1, w obrębie 7-Śródmieście, położona przy ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]
- 4) nr 331, w obrębie 10-Lubelska, położona przy ul. Lubelskiej w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]
- 5) nr 70/13, w obrębie 11-Łąkowa, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą [REDAKTOWANE]

2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, z przeznaczeniem na lokalizację kontenerów do zbiórki odzieży używanej. Jest to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem i na te same nieruchomości, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. 1. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy za jeden kontener ustaliam na kwotę 30,00 zł netto, plus 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) i zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/598/2021

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 8 lutego 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	dz. nr 83/17, obr. 2-Aleje Zwycięstwa (LU1A/00061591/4), dz. nr 228/7, obr. 7-Śródmieście (LU1A/00055528/7), dz. nr 92/1, obr. 7-Śródmieście (LU1A/00000507/4), dz. nr 331, obr. 10-Lubelska (LU1A/00052225/2), dz. nr 70/13, obr. 11-Ląkowa (LU1A/00061252/6), stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	5 kontenerów o wym. w podstawie 1,2 m x 1,5 m
3.	Opis nieruchomości	nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Lubartowie: - w obrębie 2 – przy skrzyżowaniu ul. Mieszka I i ul. Władysława Łokietka; - w obrębie 7 – przy ul. Kościuszki i przy ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego; - w obrębie 10 – przy ul. Lubelskiej; - w obrębie 11 – przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar mieszkaniowy – 355 MN1; obszar usług komercyjnych – UC 149; obszar sportu – UP _s 54; obszar pod drogi publiczne – 0128 KDD, 0132 KDD
5.	Sposób zagospodarowania	lokalizacja kontenerów do zbiórki odzieży używanej
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	30 zł miesięcznie netto za kontener, plus 23 % VAT
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 10-go każdego miesiąca

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik