

ZARZĄDZENIE NR VIII/.....540...../2020
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 30..... grudnia 2020 r.

w sprawie zawarcia umowy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku wielomieszkaniowym przy ulicy Słowackiego 41A w Lubartowie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) zgodnie uchwałą Nr XVII/122/2008 Rady Miasta Lubartów z dnia 22 lutego 2008 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Lubartów (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 55, poz. 1711), zmienionej Uchwałą Nr XXXVIII/244/09 Rady Miasta Lubartów z dnia 28 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/122/08 Rady Miasta Lubartów z dnia 22 lutego 2008 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Lubartów (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 29, poz. 635), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku przy ulicy Słowackiego 41A w Lubartowie w drodze bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3327/211325 części w prawie współwłasności dz. nr 200/25 o pow. 3233 m² oraz dz. nr 200/26 o pow. 409 m², obręb 4 – Zagrody Lubartowskie [REDAKTOWANE] za łączną kwotę 15 674,45 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt cztery 45/100 zł).

§ 2. Szczegółowe warunki sprzedaży lokalu wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 3327/211325 części dz.nr 200/25 oraz dz. nr 200/26 zostaną określone w protokole z rokowań w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni zostanie zamieszczony na stronie internetowej w BIP. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Pańnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/510/2020

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 30 grudnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ

DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

1.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oznaczenie księgi wieczystej	Udział wynoszący 3327/211325 części w dz. nr 200/25 i dz.nr 200/26, obręb 4 – Zagrody Lubartowskie KW Nr LU1A/00050824/7
2.	Powierzchnia nieruchomości	3642 m ²
3.	Opis nieruchomości lokalowej	lokal mieszkalny nr 23 przy ul. Słowackiego 41A pow. użytkowa 33,27 m ²
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, sposób jej zagospodarowania	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne
5.	Cena nieruchomości	142 495,00 zł
6.	Cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty zgodnie z Uchwałą Nr XVII/122/2008 Rady Miasta Lubartów z dn. 22.02.2008 r.	15 674,45 zł
7.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	lokal mieszkalny nr 23 przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 3327/211325 części w prawie współwłasności dz. nr 200/25 oraz dz.nr 200/26
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

BURMISTRZ

Krzysztof Pasnik