

**ZARZĄDZENIE NR VIII/401 /2020**  
**Burmistrza Miasta Lubartów**  
**z dnia 25 maja 2020 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 228/6,  
położonej przy ul. Kościuszki w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność  
Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/155/2020 Rady Miasta Lubartów z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 228/6, położonej przy ul. Kościuszki w Lubartowie, w obrębie 7-Śródmieście, z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 228/6 o pow. 20 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kościuszki w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE]
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE], z przeznaczeniem na lokalizację kojca dla psa.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 250 zł netto (plus 23% VAT).
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr VIII/ 401 /2020  
Burmistrza Miasta Lubartowa  
z dnia 25... maja 2020 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższym fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



BURMISTRZ  
*Krzysztof Paśnik*  
Krzysztof Paśnik

GNP.6845.16.2020

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości                         | - | działka nr 228/6, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00064593/9)                   |
| 2. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy             | - | część działki nr 228/6 o pow. 20 m <sup>2</sup>   |
| 3. Opis nieruchomości                               | - | działka położona przy ul. Kościuszki w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, część przeznaczona do dzierżawy - niezabudowana |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszar usług komercyjnych (UC 149)  |
| 5. Sposób zagospodarowania                          | - | lokalizacja kojca dla psa   |
| 6. Okres dzierżawy                                  | - | do 3 lat  |
| 7. Czynnosc z tytułu dzierżawy                      | - | 250 zł netto rocznie plus 23% podatku VAT   |
| 8. Termin wnoszenia opłat                           | - | z góry do 30-go czerwca każdego roku  |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik