

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 345/2020
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia ... kwietnia 2020 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 390/5,
położonej u zbiegu ul. Słowackiego i ul. B. Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody
Lubartowskie, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) oraz Uchwały Nr XVII/145/2020 Rady Miasta Lubartów z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części dz. nr 390/5, położonej u zbiegu ul. Słowackiego i ul. B. Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4-zagrody Lubartowskie, z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 390/5, położonej u zbiegu ul. Słowackiego i ul. B. Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz: [REDAKTOWANE], prowadzącej działalność gospodarczą Hoffman-Cieplińska Małgorzata CENTRUM JĘZYKÓW OBCYCH, na podstawie wpisu do CEIDG, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy informacyjno-reklamowej o wymiarach 170 cm x 90 cm.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 315 zł netto (plus 23% VAT).
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr VIII/ 375 /2020
Burmistrza Miasta Lubartowa
z dnia ...!... kwietnia 2020 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższych fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 390/5, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00050265/0) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy | - | część działki nr 390/5, w celu umieszczenia tablicy informacyjno- reklamowej o wymiarach 170cm x 90cm |
| 3. Opis nieruchomości | - | działka położona pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, niezabudowana |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | 132MN – obszar mieszkaniowy |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja tablicy informacyjno-reklamowej |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 315 zł netto rocznie plus 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 31-go maja każdego roku |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik