

**ZARZĄDZENIE NR VIII/ 343/2020**

**Burmistrza Miasta Lubartów**

**z dnia 3 marca 2020 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym działek gruntu nr 135, nr 136 i nr 137 położonych w Lubartowie, w obrębie 5-Nadrzeczna, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XVI/134/2020 Rady Miasta Lubartów z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działek gruntu nr 135, nr 136 i nr 137, położonych w pobliżu ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 5 – Nadrzeczna, na czas oznaczony do 10 lat, **zarządzam co następuje:**

**§ 1**

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, działki gruntu nr 135, nr 136 i nr 137 o łącznej pow. 1,7866 ha, położone w pobliżu ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 5 – Nadrzeczna, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów, dla których Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr [REDAKTED] i nr [REDAKTED].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę, na czas oznaczony do 10 lat, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o., z przeznaczeniem na budowę instalacji fotowoltaicznej.

**§ 2**

1. Wysokość rocznego czynszu dzierżawy ustaliam na kwotę 1 500 zł netto, plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP oraz przez podanie informacji w prasie lokalnej.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik

GNP.6845.2.2020.1

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości                         | - | działki nr 135, nr 136 i nr 137, położone w Lubartowie w obrębie 5 - Nadrzeczna, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00007676/8 i KW LU1A/00063396/1) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy          | - | nieruchomość o łącznej pow. 1,7866 ha  |
| 3. Opis nieruchomości                               | - | nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w pobliżu ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie  |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | (102) TK/PS – obszar urządzeń infrastruktury technicznej/obszar produkcji i zaplecza technicznego  |
| 5. Sposób zagospodarowania                          | - | lokalizacja instalacji fotowoltaicznej   |
| 6. Okres dzierżawy                                  | - | do 10 lat  |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy                        | - | 1 500 zł netto rocznie, plus 23% podatku VAT   |
| 8. Termin wnoszenia opłat                           | - | z góry do 30-go kwietnia każdego roku  |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik