

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 306 /2020
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 12. lutego 2020 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, działki nr 1010/1,
położonej przy ul. Wandy Śliwiny w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XVI/133/2020 Rady Miasta Lubartów z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki nr 1010/1, położonej przy ul. Wandy Śliwiny w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, działkę nr 1010/1 o pow. 139 m², położoną przy ul. Wandy Śliwiny w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącą własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW [REDAKOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz: [REDAKOWANE], z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 1010/2, stanowiącej własność przyszłego Dzierżawcy. Jest to kolejna umowa zawierana z tą samą osobą i na tą sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 200 zł netto plus 23% VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 1010/1, w obrębie 7-Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00008136/8). |
| 2. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy | - | 139 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | działka niezabudowana położona przy ul. Wandy Śliwiny w Lubartowie, w obrębie 7 -Śródmieście |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | 0174 KDD – obszar tras komunikacyjnych |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | poprawa warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 1010/2 |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynnosc z tytułu dzierżawy | - | 200 zł netto rocznie plus 23 % VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 31-go marca każdego roku |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik