

ZARZĄDZENIE NR VIII/286/2020
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia ..9.. stycznia 2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Lubartowie, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XV/119/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 23 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są części nieruchomości, położone w Lubartowie, oznaczone jako części działek gruntu: nr 896/4 w obrębie 7, nr 33/5 w obrębie 10, nr 62/5 w obrębie 11, nr 133/5 w obrębie 1 oraz nr 354/7 i nr 198/6 w obrębie 4, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, na rzecz [REDAKTOWANE], prowadzącego działalność gospodarczą Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „NORD”, na podstawie wpisu do CEIDG, części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów, oznaczonych jako działki gruntu:
 - 1) nr 896/4, w obrębie 7-Śródmieście, położona przy ul. Różanej w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE];
 - 2) nr 33/5, w obrębie 10-Lubelska, położona przy ul. Powstańców Warszawy w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE];
 - 3) nr 62/5, w obrębie 11-Łąkowa, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE];
 - 4) nr 133/5, w obrębie 1-Wincentów, położona przy ul. Weteranów w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE];
 - 5) nr 354/7, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, położona przy ul. Chmielnej w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE];
 - 6) nr 198/6, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, położona przy ul. 3 Maja w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, z przeznaczeniem na lokalizację kontenerów do zbiórki odzieży używanej.

§ 2

1. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy za jeden kontener ustaliam na kwotę 30,00 zł netto, plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) i zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | dz. nr 896/4, obr. 7 – Śródmieście (LU1A/00007725/7),
dz. nr 33/5, obr. 10–Lubelska (LU1A/00018833/7),
dz. nr 62/5, obr. 11 – Łąkowa (LU1A/00037487/5),
dz. nr 133/5, obr. 1 – Wincentów (LU1A/00042375/5),
dz. nr 354/7, obr. 4 – Zagrody Lubartowskie
(LU1A/00050969/5),
dz. nr 198/6, obr. 4 – Zagrody Lubartowskie
(LU1A/00042075/2),
stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | 6 kontenerów o wym. w podstawie 1,15 m x 1,15 m |
| 3. Opis nieruchomości | - | części nieruchomości gruntowych, położone w Lubartowie:
- w obrębie 7 – przy ul. Różanej;
- w obrębie 10 – przy ul. Powstańców Warszawy;
- w obrębie 11 – przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki;
- w obrębie 1 – przy ul. Weteranów;
- w obrębie 4 – przy ul. Chmielnej i ul. 3 Maja. |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszary mieszkaniowe – 358 MN, 257 MN, 226 MW1,
132 MN, 9 MN, 133 MW2. |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja kontenerów do zbiórki odzieży używanej |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 30,00 zł miesięcznie netto za kontener, plus 23% VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 10-go każdego miesiąca |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik