

ZARZĄDZENIE NR VIII/242/2019

**Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 21 listopada 2019r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej,
położonej w Nowodworze – na terenie Gminy Lubartów,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/93/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 października 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomość gruntową o pow. 43859,25 m², składającą się z działek nr nr 461/1, 462/1, 463/1, 464/1, 465/1, 466/1, 467/1, 468/1 oraz części działek nr nr 470/1, 471/1, 472, 473/1, położoną w Nowodworze, na terenie Gminy Lubartów (teren byłego składowiska odpadów), stanowiącą własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę, na czas oznaczony do 3 lat, na rzecz Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, z przeznaczeniem na cele związane z rekultywacją składowiska odpadów.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu dzierżawy ustaliam na kwotę 250 zł netto, plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP oraz przez podanie informacji w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIASTA



Krzysztof Paśnik

GNP.6845.48.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działki nr nr 461/1, 462/1, 463/1, 464/1, 465/1, 466/1, 467/1, 468/1, część dz. nr nr 470/1, 471/1, 472, 473/1 położone w Nowodworze, stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00049339/0) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | nieruchomości o łącznej pow. 43859,25 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomość gruntowa położona w Nowodworze, na terenie byłego składowiska odpadów |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | NU – teren urządzeń gromadzenia odpadów |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | zgodny z planem |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 250 zł netto rocznie, plus 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 31-go grudnia każdego roku |

BURMISTRZ MIASTA



Krzysztof Paśnik