

ZARZĄDZENIE NR VIII/219/2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia ..7... listopada 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Lubartowie, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XIII/92/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 października 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, na rzecz Redpol Recycling Spółka z o.o., wpisanej do KRS pod numerem 0000353324, części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Lubartów, oznaczonych jako działki:
 - 1) nr 649, w obrębie 1-Wincentów, położonej przy ul. Heweliusza w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 2) nr 83/17, w obrębie 2-Aleje Zwycięstwa, położonej przy skrzyżowaniu ul. Mieszka I i ul. Władysława Łokietka w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 3) nr 198/6, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, położonej przy ul. 3 Maja 34a w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 4) nr 208/11, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, położonej przy ul. 3 Maja w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 5) nr 228/7, w obrębie 7-Śródmieście, położonej przy ul. Kościuszki w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 6) nr 118/2, w obrębie 11-Łąkowa, położonej przy ul. Mickiewicza i ul. Krzywe Koło w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 7) nr 155/5, w obrębie 11-Łąkowa, położonej przy ul. Pradnik w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
 - 8) nr 233, w obrębie 11-Łąkowa, położonej przy ul. Łąkowej w Lubartowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDACTED];
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, z przeznaczeniem na lokalizację kontenerów z logo Fundacji „z Sercem” do zbiórki odzieży używanej.

§ 2

1. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy za jeden kontener ustaliam na kwotę 30,00 zł netto, plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|-----------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | dz. nr 649, obr. 1 – Wincentów (LU1A/00026639/6),
dz. nr 83/17, obr. 2–Al. Zwycięstwa (LU1A/00061591/4)
dz. nr 198/6, obr. 4 – Zagrody Lubartowskie
(LU1A/00042075/2),
dz. nr 208/11, obręb 4 – Zagrody Lubartowskie
(LU1A/00050969/5),
dz. nr 228/7, obręb 7 – Śródmieście (LU1A/00055528/7),
dz. nr 118/2, obręb 11 – Łąkowa (LU1A/00033452/3),
dz. nr 155/5, obręb 11 – Łąkowa (LU1A/00056458/2),
dz. nr 233, obręb 11 – Łąkowa (LU1A/00011741/6),
stanowiące własność Gminy Miasto Lubartów |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | kontenery o pow. w podstawie 1 m ² (1 m x 1 m) |
| 3. Opis nieruchomości | - | części nieruchomości gruntowych, położone w Lubartowie:
- w obrębie 1 – przy ul. Heweliusza;
- w obrębie 2 – przy ul. Mieszka I i Władysława Łokietka;
- w obrębie 4 – przy ul. 3 Maja;
- w obrębie 7 – przy ul. Kościuszki;
- w obrębie 11 – przy ul. Mickiewicza, ul. Pradnik,
ul. Łąkowa. |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszar mieszkaniowy – 22 MN, 133 MW2, 226 MW2,
213 MN;
obszar zieleni publicznej – 204 ZP;
obszar usług komercyjnych – 149 UC;
obszar sportu – 54 UPs. |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja kontenerów z logo Fundacji „Z Sercem”
do zbiórki odzieży używanej |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 30,00 zł miesięcznie netto za kontener, plus 23% VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 10-go każdego miesiąca |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik