

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 212 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 30. października 2019 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 95/5,
położonej u zbiegu ul. Lubelskiej i ul. Bł. Ojca Honorata Koźmińskiego w Lubartowie,
w obrębie 13 – Łucka, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XII/85/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 95/5, położonej u zbiegu ul. Lubelskiej i ul. Bł. Ojca Honorata Koźmińskiego w Lubartowie, w obrębie 13 – Łucka, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE]
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz: Lubartowskiej Fabryki Okien i Drzwi „FER-PLAST” R. Brzeziński, D. Kwiatkowska spółka jawna, wpisanej do KRS pod nr 0000356656, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej o wymiarach 2 m x 3 m.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustalą na kwotę 1260 zł netto (plus 23% VAT).
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

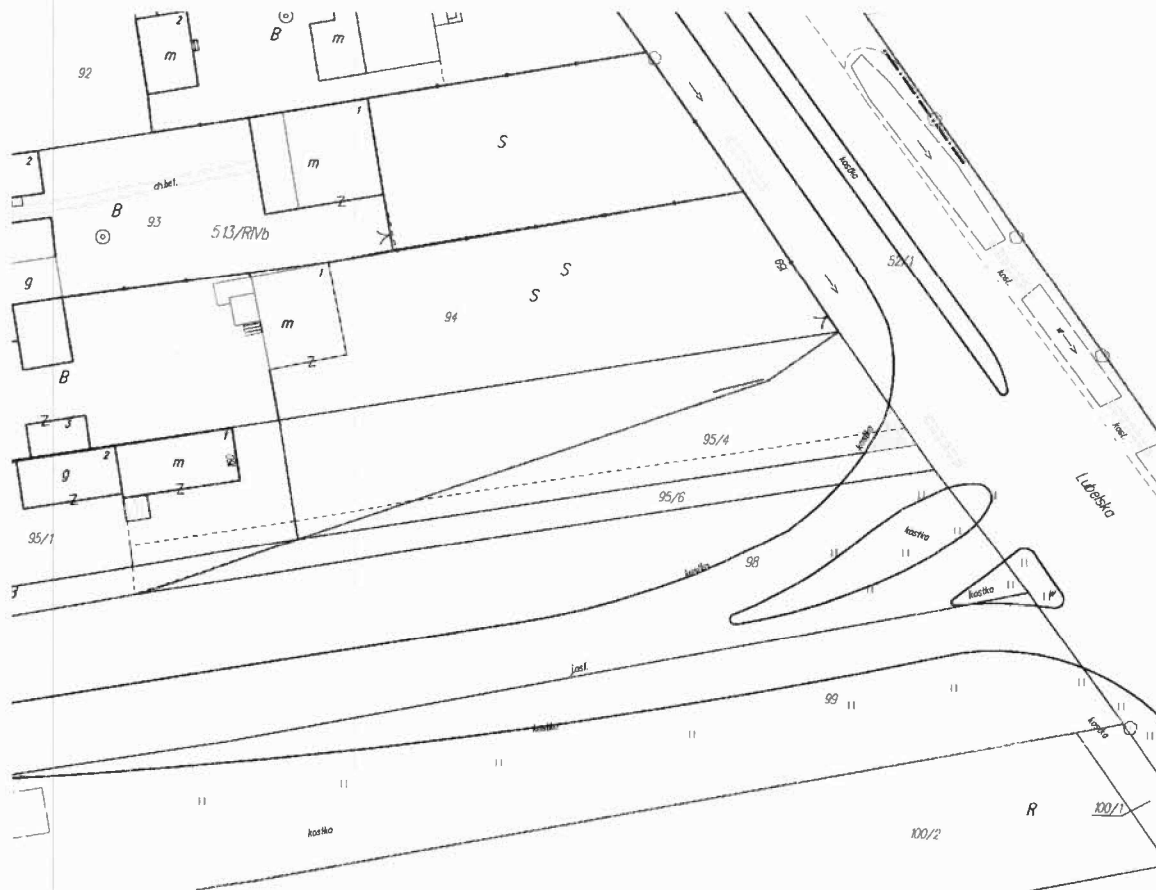
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr VIII/ 212 /2019
Burmistrza Miasta Lubartowa
z dnia 30. października 2019 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższych fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 95/5, w obrębie 13 – Łucka, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00013739/3) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy | - | część działki nr 95/5, w celu umieszczenia tablicy reklamowej o wymiarach 2 m x 3 m |
| 3. Opis nieruchomości | - | działka niezabudowana położona u zbiegu ul. Lubelskiej i ul. Bł. Ojca Honorata Koźmińskiego w Lubartowie, w obrębie 13 – Łucka |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | 290MN – obszar mieszkaniowy |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja tablicy reklamowej |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 1 260 zł netto rocznie, plus 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 31-go grudnia każdego roku |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik