

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 204 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia ..15.. października 2019 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 188/1,
położonej przy ul. Jana Pawła II w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/73/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 23 sierpnia 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 188/1, w obrębie 7, położonej przy ul. Jana Pawła II w Lubartowie,
zarządzam co następuje:

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 188/1, o pow. 10 m², zabudowanej kioskiem „RUCH”, położonej przy ul. Jana Pawła II w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz: „RUCH” S.A. w restrukturyzacji, wpisanej do KRS pod nr 0000020446, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość miesięcznego czynszu ustaliam na kwotę 170 zł netto plus 23% VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr VIII/ 204 /2019
Burmistrza Miasta Lubartowa
z dnia 15... października 2019 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższym fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr VIII/ 204 /2019
Burmistrza Miasta Lubartowa
z dnia ...15... października 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 188/1, położona w obrębie 7-Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00067931/2) |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | część działki o pow. 10 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomość gruntowa położona przy ul. Jana Pawła II w Lubartowie, w obrębie 7-Śródmieście |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszar tras komunikacyjnych (0144 KDD) |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | kiosk „RUCH” – działalność handlowa |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 170 zł netto miesięcznie, plus 23% VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 10-go dnia każdego miesiąca |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik