

**ZARZĄDZENIE NR VIII/ 195 /2019**  
**Burmistrza Miasta Lubartów**  
**z dnia 28 października 2019 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 390/5,  
położonej w obrębie 4 –Zagrody Lubartowskie,  
pomędzy ul. Słowackiego i ul. Mucharskiego w Lubartowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/74/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 23 sierpnia 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 390/5, położonej w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Mucharskiego w Lubartowie, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 390/5, położonej pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE], prowadzącej działalność gospodarczą Niepubliczne Przedszkole Dwujęzyczne Motylek, F.H.U. Lewut Justyna Kanadys, na podstawie wpisu do CEIDG, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy informacyjno-reklamowej o wymiarach 1,7 m x 0,9 m.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 315 zł netto (plus 23% VAT).
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr VIII/ 195 /2019  
Burmistrza Miasta Lubartowa  
z dnia 8... października 2019 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższym fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości                         | - | działka nr 390/5, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00050265/0)                   |
| 2. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy             | - | część działki nr 390/5, w celu umieszczenia tablicy informacyjno- reklamowej o wymiarach 1,7 m x 0,9 m                                 |
| 3. Opis nieruchomości                               | - | działka położona pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, niezabudowana |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | 132MN – obszar mieszkaniowy  |
| 5. Sposób zagospodarowania                          | - | lokalizacja tablicy informacyjno-reklamowej  |
| 6. Okres dzierżawy                                  | - | do 3 lat   |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy                        | - | 315 zł netto rocznie plus 23% podatku VAT  |
| 8. Termin wnoszenia opłat                           | - | z góry do 30-go listopada każdego roku   |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik