

ZARZĄDZENIE NR VIII/ 174 /2019
Burmistrza Miasta Lubartów
z dnia 30 sierpnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 341, położonej przy ul. Lubelskiej 107 w Lubartowie, w obrębie 10 – Lubelska, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IX/68/2019 Rady Miasta Lubartów z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 341, położonej przy ul. Lubelskiej 107 w Lubartowie, **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 341, położonej przy ul. Lubelskiej 107 w Lubartowie, w obrębie 10 – Lubelska, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd rejonowy Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz: „Maik” Agencja Reklamowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa, wpisanej do KRS pod nr 000707915, z przeznaczeniem na lokalizację dwustronnej tablicy reklamowej typu „billboard” o wymiarach 5,04 m x 2,38 m.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 2600 zł netto (plus 23% VAT).
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr VIII/ 174 /2019
Burmistrza Miasta Lubartowa
z dnia 30.08. 2019 r.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, przedstawiono na poniższych fragmencie mapy i oznaczono kolorem czerwonym:



BURMISTRZ
Krzysztof Paśnik
Krzysztof Paśnik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 341, w obrębie 10 – Lubelska, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00044751/9) |
| 4. Powierzchnia nieruchomości dzierżawy | - | część działki nr 341, w celu umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej typu „billboard” o wymiarach 5,04m x 2,38m |
| 3. Opis nieruchomości | - | działka położona przy ul. Lubelskiej 107 w Lubartowie, w obrębie 10 – Lubelska, część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy – niezabudowana |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | 229MN – obszar mieszkaniowy |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja tablicy reklamowej typu „billboard” |
| 6. Okres dzierżawy | - | do 3 lat |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 2 600 zł netto rocznie plus 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | z góry do 30-go września każdego roku |

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik