

ZARZĄDZENIE NR VIII/153 /2019

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia ¹⁵..... lipca 2019r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 543,
położonej przy ul. Farnej w Lubartowie, w obrębie 7-Śródmieście,
stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część działki nr 543 o pow. 10 m² (4m x 2,5m), położonej przy ul. Farnej w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW [REDAKTOWANE].
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na czas oznaczony: od dnia 20.08.2019 r. do dnia 20.12.2019 r. oraz od dnia 01.03.2020 r. do dnia 30.06.2020 r., na rzecz [REDAKTOWANE] prowadzącego działalność gospodarczą „HANDEL USŁUGI GASTRONOMIA PAWEŁ BALICKI” na podstawie wpisu do CEIDG, z przeznaczeniem na prowadzenie mobilnej gastronomii.
3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy ustaliam na kwotę 450 netto, plus 23% podatku VAT.
2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilno-prawnej.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ



Krzysztof Paśnik

GNP.6845.24.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | - | działka nr 543, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów (KW LU1A/00004785/4). |
| 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | - | część działki o pow. 10 m ² |
| 3. Opis nieruchomości | - | nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy ul. Farnej w Lubartowie |
| 4. Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | - | obszar usług komercyjnych (UC 155) |
| 5. Sposób zagospodarowania | - | lokalizacja mobilnej gastronomii |
| 6. Okres dzierżawy | - | 20.08.2019 r. – 20.12.2019 r.
01.03.2020 r. – 30.06.2020 r. |
| 7. Czynsz z tytułu dzierżawy | - | 450 zł netto/m-c, plus 23% podatku VAT |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - | w terminie 7 dni od otrzymania faktury |

BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik