

ZARZĄDZENIE NR VIII/1455/2023
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 13 grudnia 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 116, położonej u zbiegu ul. 1 Maja i ul. Piaskowej w Lubartowie, w obrębie 11-Łąkowa, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 116, położonej u zbiegu ul. 1 Maja i ul. Piaskowej w Lubartowie, w obrębie 11 – Łąkowa, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE] prowadzącego działalność gospodarczą Usługi Przewozowe Robert Komorowski, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej o wymiarach 1,80 m x 4 m na istniejącym stelażu.

§ 2. 1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 1 692,00 zł netto + 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/...../2023 ¹⁴⁵⁵

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia ¹³ grudnia 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	działka nr 116, w obrębie 11-Łąkowa, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1A/00054632/2
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	część działki nr 116, w celu umieszczenia tablicy reklamowej o wymiarach 1,80 m x 4 m na istniejącym stelażu
3.	Opis nieruchomości	działka położona u zbiegu ul. 1 Maja i ul. Piaskowej w Lubartowie, w obrębie 11-Łąkowa
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	„Obszar Tras Komunikacyjnych” pod ulicę zbiorczą – 097KDZ
5.	Sposób zagospodarowania	lokalizacja tablicy reklamowej
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	1 692,00 zł netto rocznie plus 23 % VAT
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 30-go marca każdego roku

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik