

ZARZĄDZENIE NR VIII/1205/2023
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia¹ marca 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 56, położonej przy
ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy
Miasto Lubartów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 56, położonej przy ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego w Lubartowie, w obrębie 7 – Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE] prowadzącego działalność gospodarczą „GRANIT” – Zakład Kamieniarski Michał Petkiewicz, na podstawie wpisu do CEIDG, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej o wymiarach 1 m x 1,5 m.

§ 2. 1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 350,00 zł netto + 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/1205/2023

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia ...1..... marca 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości | działka nr 56, w obrębie 7-Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1A/00092174/1 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy | część działki nr 56, w celu umieszczenia tablicy reklamowej o wymiarach 1 m x 1,5 m |
| 3. | Opis nieruchomości | nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego w Lubartowie, na części parkingu przy cmentarzu parafialnym |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego | teren zabudowy usługowej/komunikacji samochodowej – 439U/KS |
| 5. | Sposób zagospodarowania | lokalizacja tablicy reklamowej |
| 6. | Okres dzierżawy | do 3 lat |
| 7. | Czynsz z tytułu dzierżawy | 350,00 zł netto rocznie plus 23 % VAT |
| 8. | Termin wnoszenia opłat | z góry do 30-go kwietnia każdego roku |

Burmistrz Miasta



Krzysztof Paśnik