

ZARZĄDZENIE NR VIII/1135/2022
BURMISTRZA MIASTA LUBARTÓW

z dnia 7 grudnia 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, części działki nr 390/5, położonej przy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLVI/340/2022 Rady Miasta Lubartów z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 390/5, położonej przy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Oddaję w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część działki nr 390/5, położonej przy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4 – Zagrody Lubartowskie, stanowiącej własność Gminy Miasto Lubartów.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oddaję w dzierżawę na rzecz [REDAKTOWANE] prowadzącej działalność gospodarczą Niepubliczne Przedszkole Dwujęzyczne Motylek, F.H.U. Lewut Justyna Kanadys, z przeznaczeniem na lokalizację tablicy informacyjno-reklamowej o wymiarach 1,7 m x 0,9 m.

3. Szczegółową lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wysokość rocznego czynszu ustaliam na kwotę 350,00 zł netto + 23% podatku VAT.

2. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie cywilnoprawnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego Zarządzenia (załącznik nr 2) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, a także poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w BIP.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubartów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta



Krzysztof Pańnik

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr VIII/1135/2022

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 7 grudnia 2022 r.

LOKALIZACJA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY:



BURMISTRZ

Krzysztof Paśnik
Krzysztof Paśnik

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr VIII/1135/2022

Burmistrza Miasta Lubartów

z dnia 7 grudnia 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości	działka nr 390/5, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, stanowiąca własność Gminy Miasto Lubartów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1A/00050265/0
2.	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	część działki nr 390/5, w celu umieszczenia tablicy informacyjno-reklamowej o wymiarach 1,7 m x 0,9 m
3.	Opis nieruchomości	działka położona przy ul. Słowackiego i ul. Bolesława Mucharskiego w Lubartowie, w obrębie 4-Zagrody Lubartowskie, część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy - niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości wg planu miejscowego	obszar mieszkaniowy – 132MN
5.	Sposób zagospodarowania	lokalizacja tablicy informacyjno-reklamowej
6.	Okres dzierżawy	do 3 lat
7.	Czynsz z tytułu dzierżawy	350,00 zł netto rocznie plus 23 % VAT
8.	Termin wnoszenia opłat	z góry do 31-go stycznia każdego roku

Burmistrz Miasta



Krzysztof Pańnik