

PROTOKÓŁ Nr 34/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska
w sali obrad Urzędu Miasta
w dniu 9 października 2017 roku

Lista obecności radnych w załączeniu.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Grzegorz Jaworski. Powitał zgromadzonych, stwierdził prawomocność obrad i odczytał przesłany członkom Komisji porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku posiedzenia.
3. Wydanie opinii w sprawach objętych porządkiem obrad XXIX sesji Rady Miasta Lubartów.
4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie obrad.

Do przedstawionego porządku żadnych uwag i wniosków nie wniesiono. Komisja jednogłośnie (5 głosami „za”, radny Marek Polichańczuk nieobecny na sali) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia. Następnie Przewodniczący przystąpił do realizacji kolejnego punktu posiedzenia, jakim było „Wydanie opinii w sprawach objętych porządkiem obrad XXIX sesji Rady Miasta Lubartów”.

Komisja przystąpiła do realizacji ww. porządku obrad:

Ad. 3

Wydanie opinii w sprawach objętych porządkiem obrad XXIX sesji Rady Miasta Lubartów.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia składu liczbowego i osobowego KOMISJI OŚWIATY, KULTURY, SPORTU I REKREACJI Rady Miasta Lubartów.

Do przedmiotowego projektu uchwały nie wniesiono uwag ani wniosków. W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja jednogłośnie 6 głosami wydała pozytywną opinię na jej temat.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia składu liczbowego i osobowego KOMISJI PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BUDOWNICTWA Rady Miasta Lubartów.

Również i w przypadku tego projektu uchwały nie wniesiono żadnych uwag ani wniosków. Komisja jednogłośnie 6 głosami wydała pozytywną opinię na jej temat.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych.

Projekt przedmiotowej uchwały został omówiony przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubartowie Panią Bożeną Kulkę, która na wstępie swej wypowiedzi poprosiła o wprowadzenia następujących autopoprawek:

- 1) wykreślenie w podstawie prawnej drugiego nawiasu i wpisanie (t.j. Dz.U. z 2017r. poz.1769 z późn.zm.);
- 2) w tabeli w kolumnie trzeciej w tytule „Wysokość odpłatności osoby za pobyt w % liczony od dochodu osoby/rodziny przebywającej w ośrodku wsparcia” wykreślenie słów „dochodu osoby/rodziny przebywającej w ośrodku wsparcia” i wpisanie słów „miesięcznego kosztu pobytu w schronisku”.

Zgodnie z art.17 ust. 1 pkt 3 ustawy o pomocy społecznej do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy udzielenie schronienia, zapewnienie posiłku, a także niezbędnego ubrania osobom, które są tego pozbawione. W związku z tym, że zadanie to należy do zadań własnych o charakterze obowiązkowym, więc każda gmina musi je realizować. Udzielenie schronienia następuje przez przyznanie tymczasowego miejsca w schronisku dla osób bezdomnych, noclegowni lub ogrzewalni. Pomoc przyznawana w formie tymczasowego schronienia w noclegowni i ogrzewalni nie wymaga przeprowadzenia wywiadu środowiskowego, ani wydania decyzji administracyjnej, a wydatki poniesione za udzieloną pomoc, nie podlegają zwrotowi przez osobę potrzebującą wsparcia w tej formie. Koszty te ponosi w całości Gmina, która zobowiązana jest do zapewnienia osobom bezdomnym schronienia m.in. w formie noclegowni lub ogrzewalni. Natomiast udzielenie schronienia w schronisku dla osób bezdomnych następuje na podstawie przeprowadzenia wywiadu środowiskowego i wydania decyzji administracyjnej przez gminę, która w przypadku osoby bezdomnej jest gminą ostatniego miejsca zameldowania tej osoby na pobyt stały. Schronisko dla osób bezdomnych zalicza się do jednego z rodzajów ośrodków wsparcia. W związku z tym zastosowanie znajduje tu art. 97 ust.5 ustawy o pomocy społecznej, z godnie z którym to rada gminy w drodze uchwały ustala szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności m.in. za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych. W związku z tym została przedłożony projekt stosownej uchwały, określającej zasady odpłatności. Osoba, której dochód nie przekracza kryterium ustawowego, określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej, takich odpłatności nie ponosi. W całości koszt ten jest pokrywany przez gminę. Natomiast w innych przypadkach jest to określone w tabeli.

W otwartej w tym punkcie porządku posiedzenia dyskusji głos zabrał Przewodniczący Komisji, który zainteresował się wysokością kryterium dochodowego. W odpowiedzi Dyktor MOPS poinformowała, że jest to 634 zł dla osoby samotnej i 514 dla osoby w rodzinie. Osoby bezdomne to najczęściej samotne osoby, zauważyła Dyktor.

Więcej głosów w otwartej dyskusji w tym punkcie porządku posiedzenia nie było, pytań i uwag nie zgłoszono, więc Komisja przystąpiła do wydania opinii w sprawie przedstawionego projektu uchwały. W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja jednogłośnie pozytywnie 6 głosami "za" zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia

szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Lubartów Nr XXIV/149/2017 z dnia 29 marca 2017r. w sprawie dostosowania sieci szkół prowadzonych przez Miasto Lubartów do nowego ustroju szkolnego.

Projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu Urzędu Miasta Pani Ewa Sędziemierz, wyjaśniając, że konieczność wprowadzenia takiej uchwały wynika z opinii organu nadzoru Wojewody Lubelskiego, który zakwestionował zgodność z przepisami prawa jeden z zapisów zmienianej uchwały. Mianowicie §1 ust. 3 oraz załącznik nr 2 Uchwały RM Nr XXIV/140/2017 zostały podjęte z przekroczeniem obowiązującego prawa. Kurator oświaty nie mógł wydać opinii w kwestii sieci szkolnej i obwodów szkolnych, które będą wprowadzone z dniem 1 września 2019r. A zatem § 1 ust.3 i załącznik nr 2 należy wykreślić z podjętej w marcu uchwały. Tego właśnie dotyczy przedstawiany dzisiaj projekt uchwały. Rada Miasta Lubartów będzie musiała przed 1 września 2019r. podjąć jeszcze raz uchwałę dotyczącą tej nowej sieci, która zafunkcjonuje już po likwidacji gimnazjów, kiedy będą już tylko i wyłącznie 8-klasowe szkoły podstawowe.

Do niniejszego projektu uchwały zgłoszona została autopoprawka polegająca na nadaniu nowego brzmienia §5: „§5 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.”

Żaden radny nie wyraził woli zabrania głosu w toczącej się dyskusji. Uwag ani wniosków do powyższego projektu uchwały nie wniesiono, zatem Przewodniczący poddał go pod głosowanie Komisji. W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja wydała jednogłośnie pozytywną opinię na temat projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Lubartów Nr XXIV/149/2017 z dnia 29 marca 2017r. w sprawie dostosowania sieci szkół prowadzonych przez Miasto Lubartów do nowego ustroju szkolnego.

Wydanie opinii odnośnie projektów uchwał w sprawach:

- 1) przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 w Lubartowie;**
- 2) przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie;**
- 3) przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 4 w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 4 w Lubartowie.**

Projekty powyższych uchwał przedstawiła łącznie Naczelnik Wydziału OKS Pani Ewa Sędziemierz. Zgodnie z ustawą Przepisy wprowadzające ustawę Prawo oświatowe z art.117 rada gminy ma obowiązek do 30 listopada roku 2017 na podstawie podjętej wcześniej uchwały o sieci szkolnej podjąć uchwały przekształcające dotychczasowe 6-letnie szkoły

podstawowe w szkoły 8-letnie. Na tej podstawie zostały przygotowane projekty uchwał dotyczące SP nr 1, SP nr 3 i SP nr 4.

Uwag ani wniosków do powyższych projektów uchwał nie wniesiono, zatem Przewodniczący przedmiotowe projekty uchwał pod głosowanie Komisji.

W głosowaniu: 5 gł. za, 0 gł. przeciw, 1 gł. wstrzym. się Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 w Lubartowie.

W głosowaniu: 5 gł. za, 0 gł. przeciw, 1 gł. wstrzym. się Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 3 im. Piotra Firleja w Lubartowie.

W głosowaniu: 5 gł. za, 0 gł. przeciw, 1 gł. wstrzym. się Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 4 w Lubartowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 4 w Lubartowie.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Lubartowa na lata 2017-2023”

Projekt uchwały omówił Naczelnik Wydziału Strategii, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych Pan Piotr Turowski.

Naczelnik Wydz. SRF Piotr Turowski: Proponowana uchwała jest konsekwencją wniosku jednego z beneficjentów programu, który został złożony w Urzędzie Miasta w dniu 28 września 2017r. i dotyczy wszystkich projektów realizowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Lubartowie. Zmiana jest konieczna dla dostosowania projektu opisanego w Programie Rewitalizacji do fiszki projektowej, która jest planowana do złożenia w ogłoszonym konkursie i sprowadza się do zmiany beneficjenta składającego w partnerstwie ze Spółdzielnią. Jest to organizacja pożytku publicznego. Dotychczas mieliśmy w Programie podaną fundację Stella im. Agaty Orłowskiej. W tej chwili będzie to fundacja Majeczka Jacek Bednarski. Zmiana polega również na uzupełnieniu literówki. Dotychczas występowało w opisie sformułowanie Urząd Pracy w Lubartowie, zostanie to doprecyzowane jako Powiatowy Urząd Pracy w Lubartowie. Dostosowane zostały także kwoty przewidziane dla poszczególnych projektów i dostosowanie kwot zgodnie z tym, co przedłożył wnioskodawca. To wynika prawdopodobnie z wykonania kosztorysów, dokładniejszych niż było to na etapie szacowania tych inwestycji. To będzie służyło jedynie dopełnieniu spójności planowanego do złożenia projektu z opisami w Programie. Procedura zmiany Programu została opisana w Lokalnym Programie Rewitalizacji i zgodnie z nią, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady

Miasta, istnieje możliwość podjęcia uchwały o zmianie w Programie. Później taki Program jest przedkładany do Zarządu Województwa Lubelskiego z prośbą o zastąpienie poprzedniej wersji Programu nową wersją. Została wydana również pozytywna opinia Wydziału Strategii, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta Lubartów odnośnie możliwości wprowadzenia zmiany. W naszej ocenie zmiany proponowane przez wnioskodawcę nie powodują żadnych negatywnych skutków dla całości Programu, nie wpływają na wielkość osiągniętych przez niego wskaźników i nie widzimy przeciwwskazań dla wprowadzenia tych zmian.

Głos w otwartej dyskusji zabrał Przewodniczący Komisji, który zauważył, że 80% Programu to jest Spółdzielnia Mieszkaniowa i jej tereny. Czy ten Program, jeśli otrzymamy środki, ograniczy się tylko do tych terenów? Czy na miejskich terenach, na osiedlach też będą jakieś działania podejmowane? W Programie jest dużo osiedli lubartowskich, wielorodzinnych zabudowań Spółdzielni Mieszkaniowej. Czy oprócz tego miasto przewiduje poszerzenie tego zakresu, czy będziemy się ograniczali do tego, co jest napisane?

Naczelnik Wydz. SRF Piotr Turowski: Program Rewitalizacji jest dokumentem ogólnym, który nie ma służyć co do zasady tylko i wyłącznie realizacji projektów miejskich, a każdego podmiotu z terenu miasta, który się do niego zgłosił. Tutaj wyższą aktywność, jeżeli chodzi o ilość złożonych Projektów wykazała Spółdzielnia Mieszkaniowa, która ma pomysł na rewitalizację osiedli i jest to tak naprawdę kontynuacja działań, które były realizowane w poprzedniej perspektywie finansowej. A były możliwe również dzięki temu, że miasto uchwaliło Program Rewitalizacji, w ramach którego Spółdzielnia jako beneficjent skorzystała z dofinansowania. Tym Programem jako kolejną edycją umożliwiamy Spółdzielni również dalsze działania tego typu. Natomiast co do osiedli miejskich, to tutaj złożone są dwa projekty miejskie. Tyle że te projekty jeszcze nie znalazły się w wieloletniej prognozie finansowej miasta i zostaną przełożone na lata 2021-2023. Jeżeli będziemy mieli możliwości realizacji wtedy projektu z dofinansowaniem, to jak najbardziej zostaną te projekty złożone. Na razie są na etapie przygotowawczym. Jeden wymaga zmian w planie zagospodarowania przestrzennego, drugi wymaga skończenia kompleksowej dokumentacji, a przede wszystkim zabezpieczenia środków. Ten Program ma służyć jako tzw. pas transmisyjny. Mamy umożliwić po prostu beneficjentom z terenu miasta, którzy się do niego zgłosili, występowanie w konkursie o środki zewnętrzne. Te środki zewnętrzne są dostępne i jeżeli wprowadzimy zmiany w tym Programie, umożliwimy tym beneficjentom sięgnięcie po nie i prawdopodobnie uzyskanie kolejnego dofinansowania do realizowanych projektów.

Przewodniczący Komisji: A które są z wniosku miasta? Są tutaj takie projekty?

Naczelnik Wydz. SRF Piotr Turowski: Tak, znajdują się w Programie. Wszystkie projekty są opisane w Programie, który Rada Miasta uchwaliła w 18 maja br. i te projekty się nie zmieniły. Są dwa opisane przez miasto projekty. Jeden dotyczy realizacji inwestycji przy ul. Lipowej w Lubartowie, w miejscu które w tej chwili jest tzw. zrekultywowanym obszarem po wyrobisku dla „Prefabetu” i tam oczywiście jest wymagana zmiana w planie

zagospodarowania przestrzennego. Pomysł na to miejsce jest taki, że ma to być miejsce służące rekreacji i miało być ono połączone funkcjonalnie ze ścieżką rowerową wzdłuż torów z osiedlem 3 Maja. I w osiedlu 3 Maja łącznie wspólnie w tym projekcie chcieliśmy zrobić kompleksowe odwodnienie łączące całe osiedle 3 Maja z odwodnieniem, z rowem odseparowującym w ulicy Parkowej i zakończony separatorem przed wprowadzeniem do rzeki Wieprz. To był jeden projekt, który został wpisany przez miasto. A kolejnym projektem zgłoszonym przez miasto, przy czym tutaj bez wskazania, że miasto ma być operatorem tego projektu, jest rewitalizacja terenu przy ulicy Kościuszki. Są tam budynki miejskie sąsiadujące z nowowynbudowanym targiem i te budynki są w stanie wymagającym dużej ingerencji. Teren jest przeznaczony pod usługi komercyjne i teren ten może zostać wykorzystany pod różnego rodzaju działalność związaną z komercją, czy to będzie hotel, czy to będzie restauracja, tego typu nieuciążliwa dla mieszkańców bloków sąsiadujących działalność. I tutaj zarówno miasto może aplikować o środki, jak i przedsiębiorca, który mógłby nabyć od miasta teren w ramach Programu Rewitalizacji i z dofinansowaniem to zrealizować. Tutaj operatorem powinien być przedsiębiorca. Myślę, że rozsądną drogą jest zrobienie z tego oferty dla przedsiębiorców i doprowadzenie do zrewitalizowania tego terenu. To są dwie rzeczy, na których się skupiliśmy jako miasto.

Więcej głosów w otwartej w tym punkcie porządku posiedzenia dzisiejszej Komisji nie było, uwag ani wniosków nie zgłoszono, zatem Komisja przystąpiła do wydania opinii w przedmiotowej sprawie. W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja pozytywnie jednogłośnie (6 gł. „za”) zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Lubartowa na lata 2017-2023”.

Ad. 5

Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że do przyjęcia są:

- 1) Protokół Nr 30/2017 z dnia 15 maja 2017r.;
- 2) Protokół Nr 31/2017 z dnia 22 czerwca 2017r.;
- 3) Protokół Nr 32/2017 z dnia 25 lipca 2017r.;
- 4) Protokół Nr 33/2017 z dnia 31 sierpnia 2017r.;

W pierwszej kolejności Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół nr 30/2017 z dnia 15 maja 2017r. Uwag do treści protokołu nie zgłoszono, zatem w głosowaniu: 5 gł. za, 0 gł. przeciw, 1 gł. wstrzym.się protokół Nr 30/2017 został przyjęty przez Komisję.

Jako następny Komisja głosowała protokół nr 32/2017. Do niego także żadnych uwag nie zgłoszono. Został on jednogłośnie 6 głosami za przyjęty przez Komisję.

Kolejny protokół nr 32/2017 został bez uwag jednogłośnie 6 gł. za przyjęty przez Komisję.

Jako ostatni Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół nr 33/2017. Do jego treści również żadnych uwag nie zgłoszono i w głosowaniu – 6 gł. „za” protokół został jednogłośnie przyjęty przez Komisję.

Kolejnym punktem porządku posiedzenia był pkt. 6.

Ad.6

Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono, zatem Przewodniczący podziękował zebrany i zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska w dniu 9 października 2017r.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

GRZEGORZ JAWORSKI