

UMOWA BZP.272.....- WZÓR

zawarta w dniu roku w Lubartowie pomiędzy **Gminą Miasto Lubartów** z siedzibą w 21-100 Lubartów przy ul. Jana Pawła II 12, NIP 7141901186, REGON 431019388, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

..... -

a

** gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, REGON, kapitał zakładowy zł, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....-

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul., wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, zwaną /-ym dalej „**Wykonawcą**”,
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

w oparciu o przeprowadzone postępowanie o zamówienie publiczne nr ref. BZP.271.2022 w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwana dalej Umową, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na wymianę opraw oświetleniowych w ramach projektu „Rozświetlony Lubartów”, zgodnie z decyzją Lubelskiego Konserwatora Zabytków w Lublinie o pozwoleniu na wymianę słupów i opraw oświetleniowych z dnia 29.11.2021 r. znak: IN.5142.609.1.2021r., w zakresie, na warunkach i w sposób określony w stanowiących integralną część niniejszej Umowy Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z jej załącznikami, w tym dokumentacji technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu zamówienia, wykonanego zgodnie z Umową, dokumentacją, o której mowa w ust. 1, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Zamówienie objęte niniejszą umową jest realizowane jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.5 Promocja niskoemisyjności.
4. Zakres zamówienia obejmuje m. in.:
 - 1) Dostawę i montaż 118 szt. z wymianą istniejących opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy ze źródłami światła typu LED oraz montaż 6 szt. dodatkowych opraw (na dodatkowych wysięgnikach) ze źródłami światła typu LED na istniejących słupach usytuowanych w Lubartowie na ulicach:
 - a) ul. Lubelska od posesji nr 106 do ronda w kierunku Lublina – 61 opraw (na rondzie na 5 słupach podwójne oprawy),
 - b) ul. Zygmunta I Starego – 11 opraw,
 - c) ul. Władysława Łokietka – 3 oprawy (na dodatkowych wysięgnikach),
 - d) ul. A. Mickiewicza – 1 oprawa (strefa ochrony konserwatorskiej),

- e) ul. Spacerowa pomiędzy ul. Paderewskiego i ul. 3 Maja – 1 oprawa,
 - f) ul. Wandy Śliwiny – 1 oprawa,
 - g) ul. Szaniawskiego - 4 oprawy,
 - h) ul. 11-listopada słup nr 6/01 – 1 oprawa (na dodatkowym wysięgniku - strefa ochrony konserwatorskiej),
 - i) ul. Lubelska słup nr 52 – 1 oprawa (na dodatkowym wysięgniku - strefa ochrony konserwatorskiej),
 - j) ul. Chopina słup nr 3 – 1 oprawa (na dodatkowym wysięgniku),
 - k) ul. Przechodnia – do torów – 4 oprawy,
 - l) ul. Przechodnia za torami przejście do bloków przy Solbecie – 5 opraw,
 - m) ul. Firleja – 2 oprawy (strefa ochrony konserwatorskiej),
 - n) ul. H. Sienkiewicza i ul. Jana III Sobieskiego – 13 opraw,
 - o) droga wewnętrzna na os. 3 Maja łącząca ul. Batalionów Chłopskich z ul. J. Słowackiego – 11 opraw typu parkowego,
 - p) droga wewnętrzna przy ul. 3 Maja - 2 oprawy typu parkowego,
 - q) teren Przedszkola Miejskiego nr 1 przy ul. 3 Maja 24B – 2 oprawy typu parkowego.
- 2) Wymianę przewodów zasilających biegnących w wysięgnikach i słupach na których zamontowane są oprawy oświetlenia ulicznego.
- 3) Wymianę zabezpieczeń opraw na nowe izolowane wraz z wkładkami topikowymi typu BZO lub TB lub IZK.
- 4) Na odcinku ulicy Lubelskiej od posesji nr 106 do ronda w kierunku Lublina wykonanie pomiarów po zainstalowaniu urządzeń oraz dobór i montaż instalacji kompensacji mocy biernej w szafce sterującej oświetleniem ulicznym lub jeżeli nie będzie to możliwe jako osobny człon kompensacyjny.
- 5) Zainstalowanie, zaprogramowanie zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz uruchomienie inteligentnego systemu sterowania oprawami oświetlenia ulicznego z indywidualnym sterowaniem pojedynczą oprawą, grupą opraw i całym systemem oraz monitoringiem parametrów pracy opraw.
- 6) Utylizację demontowanych opraw oświetleniowych, źródeł światła, przewodów i zabezpieczeń opraw.
- 7) W zakresie wymiany opraw oświetlenia ulicznego należy opracować i uzgodnić ze Starostą Lubartowskim projekt czasowej organizacji ruchu na czas wymiany opraw oraz uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego, jeżeli wystąpi taka konieczność. Dodatkowo w obrębie ronda łączącego ul. Lubelską z drogą krajową DK19 należy opracować i uzgodnić z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie projekt czasowej organizacji ruchu. Należy również dopełnić wszelkich formalności związanych z wymianą opraw w obrębie ronda, wynikających z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie z dnia 08.12.2021 r., znak: O.LU.Z-1.423.21.53.2021.2.AK.
- 8) W przypadku gdy będzie to konieczne Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, warunków i innych dokumentów oraz sporządzania raportów wymaganych do należytego wykonania przedmiotu umowy i przekazania ich Zamawiającemu z wniesieniem wymaganych opłat.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: brutto zł (słownie złotych:) w tym należny podatek VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do Umowy.

2. Wynagrodzenie za wykonanie prac stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego co oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów dostaw lub prac, z zastrzeżeniem § 14 ust. 7.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zamówienia i nie wnosi do niego zastrzeżeń, a także uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz wszelkie warunki lokalne, niezbędne do wykonania Umowy. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę innych kosztów obciąża wyłącznie Wykonawcę, któremu w takiej sytuacji, z tytułu ewentualnego zwiększenia ilości dostaw lub robót, nie przysługuje w stosunku do Zamawiającego roszczenie o zwiększenie wysokości wynagrodzenia określonego zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 2.
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem, a w szczególności:
 - a) dostawę i montaż opraw oświetleniowych opisanych w SWZ, dokumentacji technicznej, oraz przepisami obowiązującymi w tym zakresie (m.in. robocizną wraz z towarzyszącymi kosztami, wartość materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków, wartość pracy maszyn i sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami, koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko);
 - b) koszty transportu na teren i z terenu robót;
 - c) koszty zatrudnienia personelu kierowniczego,
 - d) koszty zużycia energii elektrycznej i wody;
 - e) koszty uporządkowania terenu robót po wykonaniu robót, a także koszty utylizacji zużytych materiałów
 - f) koszty uruchomienia i udziału w odbiorze technicznym;
 - g) koszty przygotowania dokumentacji powykonawczej w celu przekazania Zamawiającemu przy odbiorze;
 - h) wszystkie inne, nie wymienione wyżej koszty, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem zamówienia.
5. Rozliczenie robót i płatność nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę dostaw oraz wykonaniu całości robót montażowych i przedłożeniu dokumentacji powykonawczej zamontowanych opraw oświetleniowych, w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.
6. Termin płatności faktury, o której mowa w ust. 5 wynosi 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy, wskazane w fakturze.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia i nie powodujące niezgodności z projektem i z zasadami wiedzy technicznej Zamawiający dokona odbioru z tym, że Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w ramach gwarancji lub rękojmi.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się umieścić na fakturze numer niniejszej umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że dostawy będące przedmiotem niniejszej umowy są zgodne z zasadniczymi i szczegółowymi wymaganiami określonymi w SWZ.

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dostawy i roboty objęte niniejszą Umową w terminie 70 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, tj. do dnia 2022 roku.
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem dokonania odbioru przez Zamawiającego całego zakresu przedmiotu zamówienia.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) wskazanie Wykonawcy miejsca wykonywania prac w terminie 7 dni, od daty zawarcia niniejszej Umowy,
- b) dokonanie odbioru prac zgodnie z warunkami zawartymi w § 7 niniejszej Umowy,
- c) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
2. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie samodzielnie / samodzielnie, za wyjątkiem następującego zakresu:....., który zostanie wykonany przy udziale Podwykonawcy/ów.
3. Wykonawca nie zleci Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 2, bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących Podwykonawców, którym zlecił wykonywanie części niniejszego zamówienia, a także przekazać informację na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.
5. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizowania umowy będzie chciał dokonać zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, a zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania oraz szkody Podwykonawcy i jego pracowników przy wykonaniu przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie terminowości wykonania dostaw, w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania oraz szkody jego własne, jego własnych pracowników lub współpracowników.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.

§ 6

1. Zamawiający może ustanowić Inspektora nadzoru, o czym powiadomi Wykonawcę.
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością prac, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z Umową wykonania zamówienia.
3. Inspektor nadzoru nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza określone w Umowie wynagrodzenie Wykonawcy i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w SWZ.
4. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu lub zmianie inspektora.
5. Zmiana dokonana w sposób określony w ust. 5 następuje w formie przekazanego Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego. Nie powoduje ona zmiany Umowy, oraz nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

6. Ze strony Wykonawcy funkcję osoby kierującej montażem sprawował będzie:, posiadający uprawnienia budowlane nr
7. Osoba kierująca montażem pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo.
8. Zastępca ustanowiony w sposób, o którym mowa w ust. 9 będzie posiadać nie niższe uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe, niż osoba wskazana w ust. 7.
9. Ustanowienie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie o zamiarze zmiany osoby kierującej montażem, ze wskazaniem nazwiska zastępcy, jego uprawnień budowlanych oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany.
11. Zmiana osoby kierującej montażem dokonana w sposób określony w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu do umowy.

§ 7

1. Odbiory będą się odbywały po zgłoszeniu robót do odbioru, zawsze z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
2. Ustala się przeprowadzenie następujących rodzajów odbiorów:
 - a) odbiór/przegląd przed zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi,
 - b) odbiór końcowy.
3. Odbiór końcowy:
 - a) Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich prac składających się na przedmiot umowy.
 - b) Odbiór końcowy jest przeprowadzany przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Dopuszcza się dokonanie odbioru bez udziału Wykonawcy, jeżeli prawidłowo powiadomiony o terminie odbioru nie stawia się.
 - c) Dokonanie odbioru końcowego oznacza zakończenie przez Wykonawcę prac w terminie zgłoszenia gotowości do tego odbioru.
 - d) Data spisania protokołu odbioru końcowego określa początek biegu okresu gwarancji i rękojmi.
4. Odbiór/Przegląd przed upływem okresu rękojmi/gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokołarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi za wady fizyczne. Dopuszcza się dokonanie odbioru bez udziału Wykonawcy, jeżeli prawidłowo powiadomiony o terminie odbioru nie stawia się.
5. Odbiory będą się odbywały zgodnie z postanowieniami Umowy, warunkami odbioru robót określonymi w Polskich Normach oraz zgodnie z załącznikami do niniejszej Umowy: IDW-SWZ oraz dokumentacją techniczną.
6. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru jest faktyczne wykonanie prac zgodnie z Umową.
7. Do odbioru Zamawiający przystąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
8. Zamawiający dokona odbioru prac wykonanych zgodnie z dokumentacją techniczną i zasadami wiedzy technicznej w ciągu 15 dni roboczych liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru.
9. Do czasu zakończenia wszystkich czynności związanych z odbiorem końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za inwestycję oraz inne urządzenia i zdarzenia na terenie wykonywania prac montażowych.
10. Na dzień rozpoczęcia prac komisji odbioru Wykonawca dostarczy poza innymi dokumentami wynikającymi z IDW-SWZ oraz z właściwych przepisów prawa następujące dokumenty:
 - dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami w czasie realizacji przedmiotu umowy,

- gwarancje producentów i wymagane przepisami prawa atesty lub certyfikaty na prefabrykaty, materiały i urządzenia, oraz wymagane przepisami prawa lub postanowieniami Umowy (w tym IDW-SWZ) aprobaty techniczne na materiały, wyroby i urządzenia, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje i certyfikaty zgodności,
 - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób,
 - dokument gwarancji jakości (Karta Gwarancyjna), o którym mowa w § 8 ust. 3,
 - inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy.
11. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez obie strony. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy protokół podpisuje Zamawiający.
12. Warunkiem dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy między stronami jest uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych pozwoleń i innych dokumentów wymaganych prawem.
13. Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli stwierdzone wady nadają się do usunięcia i nie powodują niezgodności z dokumentacją techniczną i z zasadami wiedzy technicznej Zamawiający dokona odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
 - b) jeżeli wady nadające się do usunięcia powodują niezgodność z dokumentacją techniczną lub z zasadami wiedzy technicznej do czasu ich usunięcia Zamawiający nie dokona odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad i ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiającemu przysługują wszystkie roszczenia określone umową lub przepisami prawa wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczenia o zapłatę kar umownych określonych w odpowiednich postanowieniach § 12 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - c) jeżeli wady powodują niezgodność z dokumentacją techniczną lub z zasadami wiedzy technicznej i nie kwalifikują się do usunięcia, to Zamawiający nie dokona odbioru i może:
 - żądać ponownego wykonania prac, z zastrzeżeniem zachowania przez Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych zgodnie z odpowiednimi postanowieniami § 12 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - w przypadku wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w odpowiednich postanowieniach § 12 ust. 1 niniejszej Umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, z zastrzeżeniem zachowania przez Zamawiającego prawa do naliczenia kary umownej zgodnie z odpowiednimi postanowieniami § 12 ust. 1 Umowy;
 - obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ponownego zgłoszenia prac do odbioru w przypadku, gdy Zamawiającemu przysługiwało prawo powstrzymania się od odbioru prac wykonanych niezgodnie z dokumentacją techniczną lub z zasadami wiedzy technicznej.
15. Usunięcie wad, o których mowa w ust. 13 lit. a) Umowy zostanie stwierdzone w protokołach pousterkowych.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie na mocy niniejszej Umowy przez Wykonawcę gwarancji jakości.
2. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu udzielonej gwarancji za wszelkie wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w czasie obowiązywania gwarancji i nie powstały wyłącznie: na skutek działania siły wyższej, z winy Zamawiającego lub z winy osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Termin gwarancji, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi **miesięcy** licząc od daty spisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Dokument gwarancji jakości (Karta Gwarancyjna) najpóźniej w dacie odbioru końcowego jako załącznik do protokołu odbioru, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru końcowego. Dokument gwarancyjny nie może zawierać żadnych warunków ani ograniczeń gwarancji nieprzewidzianych niniejszą Umową, a w przypadku jego sprzeczności z Umową powodującej dla Zamawiającego mniej korzystne warunki gwarancji niż wynikające z niniejszej Umowy, postanowienia Umowy zastępują sprzeczne z nimi postanowienia dokumentu gwarancyjnego.
4. Niezależnie od gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na mocy niniejszej Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu gwarancje na materiały, urządzenia, wyposażenie, dla których producent lub dystrybutor udzielił własnej gwarancji. Mocą niniejszej Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego uzyskane od osób trzecich w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy uprawnienia gwarancyjne.
5. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie dniem rozpoczęcia biegu terminu obowiązywania rękojmi i gwarancji dla wszystkich elementów składających się na przedmiot umowy, niezależnie od ich ewentualnych wcześniejszych odbiorów.
6. Jeżeli w okresie gwarancyjnym zostaną ujawnione wady i usterki to Wykonawca jest zobowiązany usunąć je na swój koszt niezwłocznie wg podanego poniżej trybu:
 - Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o zaistniałych usterkach i ustala termin ich przeglądu, nie dłuższy niż dwa dni robocze od daty powiadomienia Wykonawcy,
 - Wykonawca jest zobowiązany dokonać przeglądu usterek w terminie wskazanym powyżej,
 - z przeglądu Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani sporządzić protokół przeglądu usterkowego, ustalić warunki udostępnienia nieruchomości w zakresie niezbędnym dla usunięcia usterek. Protokół określał będzie również warunki i ostateczny termin usunięcia usterek, nie dłuższy niż trzy dni,
 - jeżeli Wykonawca nie stawia się w terminie na przegląd usterek sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego protokół z przeglądu usterek i określone w nim warunki oraz termin ich usunięcia będą wiążące dla Wykonawcy.
7. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad i usterek przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich usunięcia we własnym zakresie (w tym posługując się osobą trzecią) na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji.
8. W przypadku jeżeli Wykonawca będzie zobowiązany usunąć usterki to winien to wykonać w terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz w taki sposób, aby uciążliwości z tego powodu były możliwie jak najmniejsze. Niezależnie od tego Wykonawca winien usunąć usterki w taki sposób, aby nie dokonać uszkodzeń, zniszczeń i możliwych do uniknięcia zabrudzeń. Za wszelkie szkody powstałe w czasie usuwania usterek odpowiada Wykonawca.
9. Potwierdzenie usunięcia wad i usterek realizowane będzie protokolarnie z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. Dopuszcza się dokonanie odbioru bez udziału Wykonawcy, o ile prawidłowo powiadomiony o terminie nie stawiał się.
10. Okres wykonywania prac związanych z usunięciem usterek od momentu ich zgłoszenia do momentu potwierdzenia wykonania napraw przedłuża okres obowiązywania gwarancji

określony w ust. 3, zaś w przypadku ponownego wykonania w ramach naprawy gwarancyjnej lub naprawy z tytułu rękojmi, istotnego elementu prac lub wymiany istotnego elementu prac na nowy, zgodnie z art. 581 § 1 Kodeksu cywilnego, gwarancja dla takiego elementu rozpoczyna swój bieg na nowo w pełnym wymiarze wynikającym z ust. 3, począwszy od dnia protokolarnego potwierdzenia usunięcia w ten sposób wad i usterek.

11. Późniejsze prace remontowe przedmiotu umowy realizowane przez Zamawiającego nie będą miały wpływu na obowiązywanie gwarancji w zakresie w jakim nie będą istotnie ingerowały w roboty budowlane zrealizowane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy bez względu na to komu Zamawiający zleci wykonanie takich prac remontowych.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 3 jeżeli reklamował wady przed upływem tego terminu.

§ 9

1. Niezależnie od uprawnień gwarancyjnych, przewidzianych w § 8 Umowy, Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach wynikających z właściwych przepisów Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem, iż okres obowiązywania uprawnień z tytułu rękojmi jest równy okresowi gwarancji wskazanemu i obliczanemu na zasadach wynikających z § 8 Umowy.
2. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku gdy ten nie wykona ciążących na nim w tym zakresie zobowiązań.
3. Zamawiający uprawniony jest do pokrycia kosztu usunięcia wad, o którym mowa w niniejszym ustępie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy poprzez jego odpowiednie pomniejszenie, które Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie uzupełnić, najpóźniej do dnia wskazanego w skierowanym do Wykonawcy wezwaniu Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi zarówno za wady, które zostały ujawnione podczas odbioru, jak i za wady ujawnione w całym okresie obowiązywania rękojmi, postanowienia § 8 ust. 12 Umowy stosuje się.
5. Okres wykonywania robót związanych z usunięciem usterek od momentu ich zgłoszenia do momentu potwierdzenia wykonania napraw przedłuża okres obowiązywania rękojmi określony w ust. 1 zaś w przypadku ponownego wykonania w ramach naprawy gwarancyjnej lub naprawy z tytułu rękojmi, istotnego elementu prac lub wymiany istotnego elementu prac na nowy, zgodnie z art. 581 § 1 Kodeksu cywilnego, gwarancja, a w związku z tym również rękojnia dla takiego elementu rozpoczyna swój bieg na nowo w pełnym wymiarze wynikającym z ust. 1, począwszy od dnia protokolarnego potwierdzenia usunięcia w ten sposób wad i usterek.

§ 10

1. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.
2. W poniżej opisanych sytuacjach szczególnych do terminów usuwania wad ma zastosowanie tryb określony w § 8 ust. 6 Umowy, a terminy te wynoszą:
 - 1) niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od zawiadomienia o wadzie w przypadku, gdy wada może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia;
 - 2) w przypadku ujawnienia wady uniemożliwiającej prawidłową eksploatację przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wadę usunąć w ciągu 7 dni roboczych od zawiadomienia o wadzie.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości % ceny ofertowej (brutto), tj. w kwocie PLN (słownie złotych), w formie
2. Strony postanawiają, że 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od dnia zakończenia odbioru końcowego, pod warunkiem braku wad. W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad, zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia usunięcia wad stwierdzonego protokołem pusterkowym.
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest przeznaczone na ewentualne zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
4. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 3 zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
5. W przypadku rozwiązania Umowy przed terminem lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zrealizowanej części zamówienia i uznania przez Zamawiającego, w tym zakresie, zamówienia za należyte wykonane, tj. od dnia dokonania odbioru wykonanych prac składających się na przedmiot umowy lub w przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad w wykonanych pracach, w terminie 30 dni od dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem pusterkowym.
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia bez zmniejszenia jego wartości.

§ 12

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony zapłacą następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu zwłoki w odbiorze wykonanego bez wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie odbioru;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - b) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
4. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty

- za prace objęte niniejszą Umową, z zastrzeżeniem regulacji szczególnych obowiązujących w związku z epidemią COVID-19.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia – bez uprzedniego wezwania do zapłaty oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Postanowienia § 9 ust. 3 *in fine* stosuje się odpowiednio.
 7. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi pracami. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym, w szczególności kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.
 8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub wykonania innych zobowiązań wynikających z Umowy.
 9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienia w zapłacie faktur, odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych od należnej kwoty za każdy dzień opóźnienia.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, we wszystkich przypadkach określonych w odpowiednich postanowieniach Kodeksu cywilnego na wynikających z tych postanowień warunkach, oraz w innych przypadkach wyraźnie wskazanych w przepisach prawa, w szczególności w ustawie Prawo zamówień publicznych, lub w treści niniejszej Umowy.
2. W przypadku istotnego naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń w terminie nie dłuższym niż 14 dni. W przypadku bezskutecznego upływu terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy na piśmie. Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty bezskutecznego upływu terminu, o jakim mowa w zdaniu poprzednim.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie wyłącznie wynagrodzenie za prace rzeczywiście wykonane do momentu odstąpienia od umowy. Ustalenie wysokości zapłaty za rzeczywiście wykonane do momentu odstąpienia od umowy prace dokonane zostanie według wyboru Zamawiającego na podstawie istniejących już protokołów odbioru bądź protokołu odbioru wszystkich wykonanych zgodnie z dokumentacją techniczną i zasadami wiedzy technicznej dostaw i prac wchodzących w skład przedmiotu umowy. Przy ustalaniu wysokości zapłaty należnej Wykonawcy strony określą procentowo ilość wykonanych prac w stosunku do całości przedmiotu umowy i na tej podstawie wyliczone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy jako odpowiednia część wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia w protokołach wadliwie wykonanych prac, wartość naprawy wadliwie wykonanych pomniejsza wynagrodzenie należne Wykonawcy, z którym rozwiązano umowę lub z winy którego odstąpiono od umowy. W zakresie pokrycia kosztów ustalonych w zdaniu poprzedzającym Zamawiającemu przysługuje prawo zaspokojenia się ze złożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym, oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu prac.

§ 14

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
 - 2) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania prac, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia prac, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie lub zakazano prowadzenia prac,
 - 3) przedłużenia terminu zakończenia prac, jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu prac,
 - 4) przedłużenia terminu wykonania zamówienia w zakresie niezbędnym do wykonania prac zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy,
 - 6) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
 - 7) wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania prac montażowych, sposobu i zakresu wykonania Umowy w następujących sytuacjach:
 - konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętych Umową, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy,

- konieczności zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. W przypadku zaistnienia przesłanek do przedłużenia terminu zakończenia prac lub zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania prac montażowych, sposobu i zakresu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o uzasadniającym go zdarzeniu lub okolicznościach.
5. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 wraz z propozycją zmiany umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
6. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną realizacji Umowy,
 - danych teleadresowych,
 - danych rejestrowych,
 - będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy może nastąpić w przypadku zmiany:
- 1) umowy w zakresie zlecenia realizacji dodatkowych dostaw lub prac przez Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem, o ile są one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie;
 - 2) umowy jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy;
 - 3) rezygnacji z wykonania części prac objętych umową na podstawie decyzji Zamawiającego potwierdzonej pismem.
8. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
9. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 15

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, w tym w szczególności w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 16

Do uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:

- 2) P. - ze strony Zamawiającego;
- 3) P. - ze strony Wykonawcy.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.

§ 18

1. Każda ze stron oświadcza, że jest administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 str. 1) (dalej "RODO"), danych osobowych osób wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, określonych poniżej i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie:
 - a. imię i nazwisko
 - b. pełniona funkcja
 - c. adres e-mail
 - d. numer telefonu
2. Każda ze stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Każda ze stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej strony obowiązek informacyjny, wobec wskazanych przez siebie osób, o których mowa w ust. 1, w tym poinformować je o udostępnianiu ich danych drugiej stronie w zakresie i celach opisanych powyżej, w szczególności wskazując informacje wskazane na podstawie art. 13 i 14 RODO. Obowiązki informacyjne stron stanowią odpowiednio załączniki do niniejszej Umowy: Obowiązek informacyjny – RODO. Strona, która spełnia obowiązek informacyjny w imieniu drugiej strony, nie ponosi odpowiedzialności za zakres ani treść tego obowiązku informacyjnego.

§ 19

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 20

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 21

Integralną część niniejszej Umowy stanowią wszystkie wymienione w jej treści załączniki, oraz dokumenty, o których mowa w § 1 umowy w tym, w szczególności IDW-SWZ wraz ze wszystkimi jej załącznikami.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Wzór Karty Gwarancyjnej

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Dokumentacja techniczna

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SKARBNIK:

|

Załącznik Nr 1 do Umowy z dnia

WZÓR
KARTA GWARANCYJNA
(Gwarancja Jakości)

.....
/Nazwa Wykonawcy/

udziela gwarancji jakości
w ramach realizacji zamówienia:

„Wymiana opraw oświetleniowych w ramach projektu Rozświetlony Lubartów”

Wykonanego wg Umowy **BZP.272.....2022 z dniar.**

na okres miesięcy,

licząc od daty spisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, na warunkach szczegółowo określonych w umowie nr **BZP.272.....2022 z dniar.**..... Imię Nazwisko.....
(pieczętka adresowa Wykonawcy)

Miejscowość i data Podpis.....

(zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik Nr 5 do Umowy z dnia**KLAUZULA INFORMACYJNA****dot. przetwarzania danych osobowych do umów cywilno-prawnych**

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Lubartów, dane kontaktowe: ul. Jana Pawła II, 21-100 Lubartów, tel. 81 85 52 273, email poczta@umlubartow.pl
2. W Urzędzie Miasta Lubartów wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (IOD), z którym kontakt jest możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej iod@umlubartow.pl
3. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy cywilno-prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
4. Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane uprawnionym odbiorcom do ich otrzymania, w szczególności mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia obsługi prawnej lub usługi utrzymania i serwisu systemów informatycznych.
5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, żądania zaprzestania przetwarzania i prawo przenoszenia danych – w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO.
7. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie dotyczących Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia umowy z Administratorem, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji tejże umowy.
9. Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.