

BZP.271.2.2023

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

w postępowaniu o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych

Gmina Miasto Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów, tel. 81 8552273, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Lubartów, zaprasza do składania ofert na **opracowanie dokumentacji technicznej budowy parkingu Park & Ride przy ul. Szaniawskiego w Lubartowie**, w trybie zaproszenia do składania ofert, w oparciu o § 6 ust. 1 w zw. z ust. 2 pkt 2 Regulaminu zamówień publicznych, wprowadzonego Zarządzeniem Nr VII/454/2016 Burmistrza Miasta Lubartów z dnia 24.10.2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr VIII/522/2020 Burmistrza Miasta Lubartów z dnia 10 listopada 2020 r., zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) przepisów ww. ustawy do niniejszego zamówienia nie stosuje się.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej budowy parkingu Park & Ride przy ul. Szaniawskiego w Lubartowie, (projekt budowy parkingu w zakresie branży drogowej, sanitarnej (kanalizacja deszczowa) i elektrycznej (oświetlenie terenu) na działkach gruntu nr ewid. 56, 57, 58/1, 58/2, 85/1 położonych w Lubartowie w obrębie 7-Śródmieście).
2. W zakresie **branży drogowej** zamówienie obejmuje zaprojektowanie parkingu wraz z drogą dojazdową na działkach gruntu nr ewid. 56, 57, 58/2 oraz ciągu komunikacyjnego na działce gruntu nr ewid. 58/1 położonej w Lubartowie w obrębie 7-Śródmieście. W zakresie **branży sanitarnej** zamówienie obejmuje zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej na terenie parkingu wraz z odcinkiem sieci w ul. Szaniawskiego (droga powiatowa działka gruntu nr ewid. 85/1) pomiędzy parkingiem, a skrzyżowaniem z ul. Moniuszki. W zakresie **branży elektrycznej** zamówienie obejmuje zaprojektowanie instalacji oświetlenia terenu parkingu i ciągu komunikacyjnego. Zamówienie obejmuje również wykonanie innych projektów branżowych w zakresie przebudowy sieci i urządzeń kolidujących z projektowanym parkingiem oraz jego uzbrojeniem technicznym. W zakresie opracowania jest również projekt zagospodarowania zieleni obejmujący nasadzenia drzew i krzewów oraz założenia trawników w obrębie terenie parkingu.
3. Teren planowanej inwestycji znajduje się w obrębie układu urbanistycznego miasta Lubartów objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/155.
4. W ramach realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) opracowania mapy do celów projektowych;
 - b) wykonania koncepcji programowo – przestrzennej oraz przedstawienie i uzgodnienie jej z Zamawiającym;
 - c) opracowania badań geotechnicznych podłoża gruntowego pod planowany parking;
 - d) uzyskania zgód właścicieli nieruchomości na umieszczenie urządzeń, jeśli zaistnieje taka potrzeba;

- e) uzyskania warunków technicznych, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - f) opracowania dokumentacji technicznej budowy parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w wymaganych branżach;
 - g) opracowania wniosku o pozwolenie na budowę;
 - h) uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - i) opracowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
 - j) opracowanie przedmiarów robót;
 - k) opracowanie kosztorysów inwestorskich;
 - l) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - m) nadzór autorski nad pracami objętymi przedmiotowym zamówieniem;
 - n) przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego.
5. Wymagany termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie 21 dni roboczych od daty zawarcia umowy.
 6. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert.
 7. Załącznikami do niniejszego zaproszenia są: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz mapa terenu planowanej inwestycji.
 8. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:
 - 71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
 - 71322000-1 usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
 - 71322200-3 usługi projektowania rurociągów
 - 71244000-0 kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

II. Warunki udziału, składania ofert, wyboru oferty i zawarcia umowy:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- wykonawca dysponuje lub będzie dysponować w trakcie realizacji zamówienia jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane **do projektowania w specjalności inżynieryjnej drogowej**, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadającymi im uprawnieniami, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej wymienionym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1646).

- wykonawca, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej budowę parkingu na minimum 20 miejsc postojowych lub placu o powierzchni min. 500 m².

- b) nie podlegają wykluczeniu** na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
2. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) wykaz usług, wykonanych w terminie trzech ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w zakresie doświadczenia, z podaniem przedmiotu wykonanych usług, daty ich wykonania oraz nazw i adresów zamawiających – wzór formularza stanowi załącznik nr 3 do Zaprośzenia;
 - 2) referencje lub poświadczenia potwierdzające należyte (tj. zgodne z umową i terminowe) wykonanie usług wskazanych w wykazie;
 - 3) kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych osoby przewidzianej do realizacji zamówienia oraz kopie aktualnego zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Izby Budowlanej.
 3. Ofertę sporządzoną wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaprośzenia do składania ofert należy przesłać drogą elektroniczną na adres email: bzp@umlubartow.pl **do dnia 20 lutego 2023 roku do godz. 10:00**. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę. Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego.
 4. Ofertę należy złożyć: w postaci elektronicznej (opatrzone podpisem zaufanym lub osobistym), formie elektronicznej (opatrzone podpisem kwalifikowanym) lub formie dokumentowej (skan podpisanej oferty).
 5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą wykonanie całości zamówienia - Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej. W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, żadna ze złożonych przez tego Wykonawcę ofert nie będzie brana pod uwagę.
 6. Ofertę należy opatrzyć tytułem: **„Oferta na opracowanie dokumentacji technicznej budowy parkingu Park & Ride przy ul. Szaniawskiego w Lubartowie”**.
 7. Oferty Wykonawców niespełniające warunków opisanych w niniejszym Zaprośzeniu oraz złożone po terminie nie będą brane pod uwagę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień dot. złożonej oferty oraz weryfikacji informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie.
 8. Termin związania złożoną ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.
 9. Sposób obliczenia ceny: Oferta powinna zawierać cenę w złotych. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę, obejmującą koszt wykonania całości zamówienia. Cenę należy podać w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego. Całkowita cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty, podatki i daniny publiczne, zapewniające wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami ustalonymi w zaproszeniu, a także ewentualne upusty i rabaty oraz uwzględniać koszt przeniesienia praw autorskich i pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót.
W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną słownie i liczbowo zamawiający przyjmie, że prawidłowo podano cenę wyrażoną liczbowo.
 10. Kryteria oceny ofert: zostanie wybrana oferta z najniższą ceną za realizację zamówienia.
 11. Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana drogą elektroniczną Wykonawcom, którzy złożą oferty. Wybrany Wykonawca może przystąpić do realizacji zamówienia po podpisaniu umowy. O terminie i miejscu zawarcia umowy, której projekt stanowi załącznik nr 2 do Zaprośzenia, Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę w zawiadomieniu o wyborze oferty. W przypadku odmowy zawarcia umowy we wskazanym terminie przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą - najtańszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownego

badania i oceny ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania.

12. Warunki postępowania mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie do upływu terminu składania ofert.
13. Zgodnie z § 6 ust. 6 Regulaminu zamówień publicznych, obowiązującego u Zamawiającego, dopuszcza się negocjowanie cen i pozostałych parametrów oferty z Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu.
14. W sprawach nieuregulowanych odmiennie w dokumentach obowiązujących w niniejszym postępowaniu stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

III. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

1. w sprawach merytorycznych – P. Artur Trocyk, tel. 81 854 46 20.
2. w sprawach formalnych - P. Jacek Pióro, P. Kinga Krawczak i P. Anita Jusiak tel. 81 854 46 21, e-mail: bzp@umlubartow.pl.

BURMISTRZ

Krzysztof Pańnik