

# PROTOKÓŁ

## **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Protokół sporządzono w dniu 9 marca 2018 r, w Urzędzie Miasta Lubartów przez Andrzeja Strzeleckiego Kierownika Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Lubartów.

Na podstawie art. 11 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, 1566) w dniu 9 marca 2018 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubartów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Elżbieta Wąs – Fundacja Miasto Obywatelskie Lubartów

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- prośba o wyjaśnienie znaczenia określenia użytego w tekście prognozy oddziaływania na środowisko „oddziaływań znacząco negatywnych” z jednoczesnym wytłumaczeniem jakie mogą być inne oddziaływania negatywne poza oddziaływaniami znacząco negatywnymi,
  - prośba o przedstawienie założeń zawartych w dokumencie Studium ze wskazaniem możliwych miejsc konfliktowych w kontekście przebiegu ul. Wschodniej przez tereny ogródków działkowych,
  - poruszenie spraw dotyczących: zagospodarowania Placu Piłsudskiego, lokalizacji PSZOK-u, realizacji OZE i drogi zlokalizowanej wzdłuż wschodniej strony torów kolejowych.
- Odpowiedzi udzielił przedstawiciel zespołu projektowego główny projektant Studium.

2. Pan Jerzy Tracz – Radny Miasta Lubartów

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- prośba o wyjaśnienie o sposobie zawiadomienia i udostępnienia mieszkańcom miasta wyłożonego projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- Odpowiedzi udzielił kierownik Biura Planowania Przestrzennego UM Lubartów.

- odniesienie w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu Studium dotyczących prowadzonej wycinki drzew na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie,
  - możliwości określenia w dokumencie Studium zapisów zapewniających lepszy stan zieleni na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej i całego miasta w kontekście np. ogródka jordanowskiego oraz dawnych cmentarzy żydowskich przy ul. 1 Maja/Cicha i ul. Lubelskiej.
- Odpowiedzi udzielił przedstawiciel zespołu projektowego główny projektant Studium.

3. Pan Witold Mikołajewski

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- prośba o wyjaśnienie o sposobie zawiadomienia i udostępnienia mieszkańcom miasta wyłożonego projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.  
Odpowiedzi udzielił kierownik Biura Planowania Przestrzennego UM Lubartów.

- odniesienie w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu Studium dotyczących prowadzonej wycinki drzew na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie,  
- możliwości określenia w dokumencie Studium zapisów zapewniających lepszy stan zieleni na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej i całego miasta w kontekście np. ogródka jordanowskiego oraz dawnych cmentarzy żydowskich przy ul. 1 Maja/Cicha i ul. Lubelskiej  
- uciążliwości funkcjonowania zakładu produkcyjnego Stella Pack przy ul. Krańcowej względem sąsiednich terenów mieszkaniowych i możliwości ich eliminacji w dokumencie Studium.  
Odpowiedzi udzielił przedstawiciel zespołu projektowego główny projektant Studium.

### III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) Wyjaśniono zainteresowanym osobom przedmiot i zakres projektu Studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko wraz ze sposobem udostępnienia w/w dokumentów do publicznego wglądu.
- 2) Poinformowano, że wszelkie uwagi do rozwiązań przyjętych w projektowanym dokumencie polityki przestrzennej należy złożyć w formie pisemnej, w wyznaczonym terminie do 30 marca b.r., natomiast poruszone sprawy nie stanowiące przedmiotu Studium należy wyjaśnić w innym trybie postępowania.
- 3) Udzielono odpowiedzi, że wszelkie uwagi zasadne do wprowadzenia w projekcie Studium będą przez Burmistrza Miasta Lubartów analizowane i w miarę możliwości uwzględniane w projektowanym dokumencie.

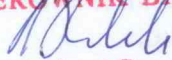
Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta Lubartów;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Lubartów, dnia 9 marca 2018 r.

**KIEROWNIK BIURA**



.....mgr. Andrzej Strzelecki.....

(podpis osoby sporządzającej protokół)

**BURMISTRZ**



.....Janusz Bodziacki.....

(podpis burmistrza miasta)

**Gmina Miasto Lubartów**