

ORG. 1710.9.2 2017

Op. w. Gruba 1HM / BSM
eje
Lubartów, dnia 17.11.2017 r.



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Lubartowie
ul. Jana Pawła II 14, 21-100 Lubartów**

Urząd Miasta Lubartów
ul. Jana Pawła II 12

11065.17.DKP

Wpłynęło dn. 17-11-2017
Przyjęto przez:
Katarzyna Gruba



Znak sprawy PR.5580.36.1.2017

Egz. Nr 1/2

**PROTOKÓŁ
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1204 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu: 14.11.2017 r. przez:

1) st. kpt. Łukasza Olszak – starszego specjalistę w KP PSP Lubartów (legitymacja służbowa nr 6/2016),
legitymujących się upoważnieniem numer PR.5580.36.2017 z dnia 06.11.2017 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lubartowie, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**budynku Urzędu Miasta Lubartów,
ul. Jana Pawła II 12, 21 – 100 Lubartów**

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędzenia oraz jego adres – lokalizację)

| | |
|--|--|
| Nazwa i adres kontrolowanego | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia |
| Gminy Miasta Lubartów NIP 714-190-11-86 , Regon 431019388 | P. Radosław Szumiec – zastępca Burmistrza Miasta Lubartów |

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

| | |
|--|--|
| Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego | Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego |
| Pani Grażyna Jałocha – Naczelnik Wydziału Administracyjnego | P. Artur Ozon - inspektor |

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej
- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek Urzędu Miasta Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, 21 – 100 Lubartów.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

P. Janusz Bodziacki – Burmistrz Miasta Lubartów

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek, w którym znajduje się siedziba Urzędu Miasta w Lubartowie jest obiektem niskim, z trzema kondygnacjami nadziemnymi w całości podpiwniczonym, od strony zachodniej częściowo przylegającym do domu handlowego Merkury.

Budynek wykonano w technologii mieszanej.

Ściany zewnętrzne:

- warstwowe z betonu komórkowego 24 cm + 6 cm ocieplenie + 12 cm beton komórkowy,
- warstwowe z cegły ceramicznej gr. 25 cm + 10 cm + 12 cm.
- witryna przeszklona o konstrukcji aluminiowej od str. ul. Jana Pawła II.

Ściany wewnętrzne:

- nośne z cegły ceramicznej pełnej gr. 38 cm.
- działowe z cegły ceramicznej pełnej lub betonu komórkowego gr. 12 cm,

Stropy międzykondygnacyjne żelbetowe. Klatki schodowe żelbetowe wylewane. Schody na poddasze o konstrukcji stalowej, zabiegowe.

Konstrukcja dachu drewniana z pokryciem blachodachówką. Konstrukcja wieży stalowa.

Obiekt wyposażono w instalacje: elektryczną, odgromową, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i c.w.u. z sieci ciepłowniczej miejskiej.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

- powierzchnia zabudowy – 912,0 m²,
- powierzchnia użytkowa – 2524,72 m²,
- kubatura – 10683 m³.

Wymiary budynku:

- skrzydło wschodnie długość 28,58 m x szerokość 14,99 m,
- skrzydło północne długość 36,71 m x 10,20 m
- sala konferencyjna długość 11,22 m x szerokość 11,22 m.

Budynek urzędu zaklasyfikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W piwnicy ulokowano pomieszczenia magazynowe i archiwum. Piwnice zamknięto na poziomie parteru (klatka schodowa od strony ul. Berka Joselewicza) drzwiami z odpornością ogniową EI 30. Drzwi oznakowano. Druga klatka schodowa nie została zamknięta drzwiami z odpornością ogniową zarówno na poziomie piwnic jak i parteru.

Na parterze budynku ulokowano pomieszczenia biurowe, serwerownię oraz salę konferencyjną. W dniu kontroli na sali stwierdzono 48 miejsc siedzących. Salę wyposażono w gaśnicę GP 4 kg ABC. Z sali na holl wyprowadzają dwa wyjścia – oznakowane. Pomieszczenie serwerowni wyposażono w gaśnicę USG 2X 2 kg CO₂. Na piętrach urzędu umiejscowiono pomieszczenia biurowe.

Z budynku zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru. Drogi ewakuacyjne pionowe stanowią dwie otwarte klatki schodowe oraz korytarze poziome. Przebieg dróg i wyjść ewakuacyjnych oznakowano znakami fosforescencyjnymi – oznakowanie bez uwag.

Na parterze przy punkcie obsługi klienta znajduje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wyłącznik został oznakowany znakiem bezpieczeństwa.

Obiekt wyposażono w instrukcje postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych. Zostały one zawieszono na każdej kondygnacji nadziemnej.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Przestawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu opracowaną w sierpniu 2011 r. Ostatnią aktualizację przeprowadziła w dniu 01.02.2017 r, Wioletta Żmuda Czerwonka – Inspektor ds. BHP i P.Pož. W budynku przebywa 94 osoby. Ostatnie praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji miało miejsce w 17.05.2017 r. o tym fakcie powiadomiono KP PSP w Lubartowie.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia sieć wodociągowa ze zlokalizowanymi na niej hydrantami (wymagane 20 dm³/s). Najbliższe hydranty w odległości poniżej 75 m od budynku przy ul. 11-go Listopada i Armii Krajowej.

Do budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Drogę taką zapewnia droga gminna wraz z utwardzonym chodnikiem zapewniającym połączenie z wyjściami z budynku.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2011 roku (protokół z dnia 03.03.2011 r.).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Sprawdzono wykonanie decyzji nr 04/11 Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lubartowie z dnia 01.04.2011 r znak PZ. 5580 – 11/11. Decyzję zrealizowano bez uwag.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

8. Wyposażenie budynków w urządzenia przeciwpożarowe

1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany w pobliżu głównego wejścia do budynku.
2. Hydranty wewnętrzne 52 z wężem o długości 20 m – 1 szt. na każdej kondygnacji, hydranty 25 z wężem półsztywnym o długości.
3. Oświetlenie awaryjne - ewakuacyjne.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

1. Protokół z badania hydrantów wewnętrznych nr 31/2017. Przeglądu w dniu 24.03.2017 r. dokonał Stanisław Krawczyk, ZHU Gaz-Pož w Lubartowie ul. 11-go Listopada 10, 21-100 Lubartów. Badanie ciśnieniowe węża ważne do III 2019 r. Bez uwag.
2. Protokół z pomiarów natężenia oświetlenia awaryjnego – ewakuacyjnego. Badanie w dniu

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

25.04.2017 r. wykonał Stanisław Mitura upr. nr 714/E1/634/14, 713/D1/634/14. Bez uwag.

3. Protokół z pomiarów przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Badanie w dniu 10.11.2017 r. wykonał Stanisław Mitura upr. nr 714/E1/634/14, 713/D1/634/14. Bez uwag.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekt wyposażono w wystarczającą ilość gaśnic, miejsca ich usytuowania oznakowano prawidłowo – bez uwag. Termin badania gaśnic upływa w marcu 2018 r.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono występowania substancji zubożających warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych.

12. Wyposażenie budynków w instalacje użytkowe

1. Instalacja elektryczna.
2. Instalacja odgromowa.
3. Instalacja kominowa.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

1. Protokół nr 1/12/2016z okresowego przeglądu przewodów wentylacyjnych. Badanie przeprowadził Aleksander Woźniak upr nr 1930/Lb/73, badanie ważne do 30.11.2017 r.
2. Protokół z pomiarów elektrycznych w zakresie rezystancji izolacji oraz instalacji odgromowej. Badanie w dniu 18.03.2016 r. wykonał Stanisław Mitura upr. nr 714/E1/634/14, 713/D1/634/14. Bez uwag.


14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego



Na tym protokół zakończono.


Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.


Z up. Burmistrza
.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY SPECJALISTA

st. kpt. mjr inż. Lukasz Olszak


.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)